

Venta

USD 45.000

## Información Básica

Antigüedad: 40

Condición: Bueno

Situación: Vacía

Orientación: Oeste

Disposición: Interno

Expensas: 35000

## Superficies

Cubierta: 45.00 M2

Semicubierta: 15.00 M2

Total construido: 60.00 M2

## Adicionales

Parquet

Persianas

Calefón

Ascensor

## Descripción

UBICACIÓN Sobre calle Urquiza, entre Corrientes y Paraguay, en una zona de privilegio de la ciudad, y a pasos de todo! Cercano a la Peatonal Córdoba, Bv. Oroño, la Costanera Centro, Plazas, Sanatorios y Facultades Públicas y Privadas. Cuenta con transporte para llegar a cualquier punto de la ciudad. CARACTERÍSTICAS Edificio desarrollado en Planta Baja + 10 pisos, con 40 años de antigüedad aprox. Departamento ubicado en primer piso interno. Ingreso a amplio living-comedor con pisos de madera parquet. Cocina independiente con lavadero y gas natural. Baño completo con bañera. Un dormitorio con placard empotrado. Patio exclusivo con sector cubierto. ACTUALMENTE ALQUILADO HASTA 30/06/2025. Código del inmueble: CAP1191682 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos  
**Urquiza y Corrientes**

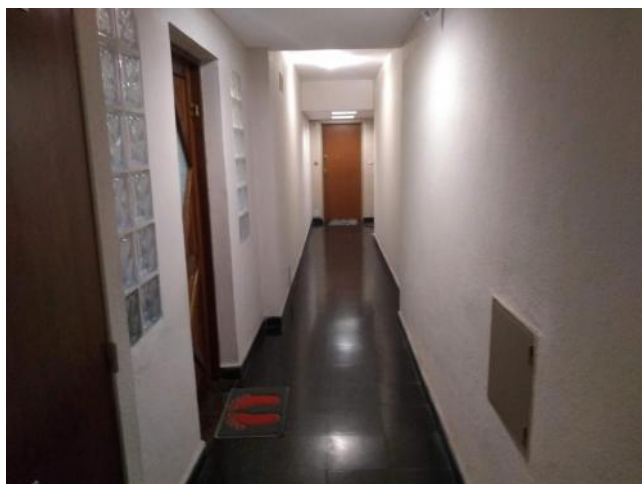
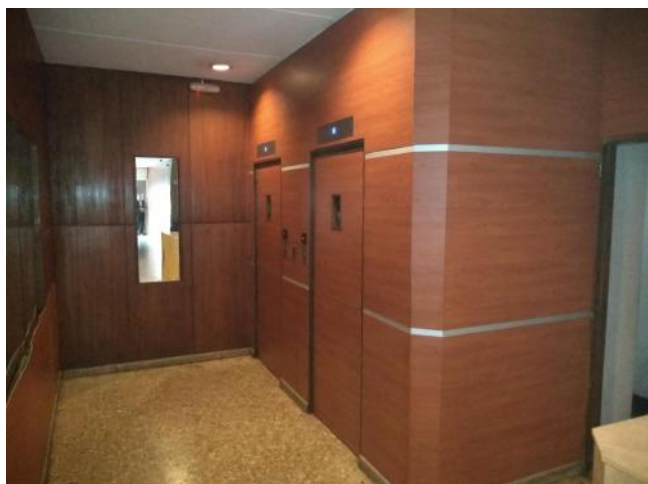
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

**USD 45.000**



## Galería



Departamentos  
**Urquiza y Corrientes**

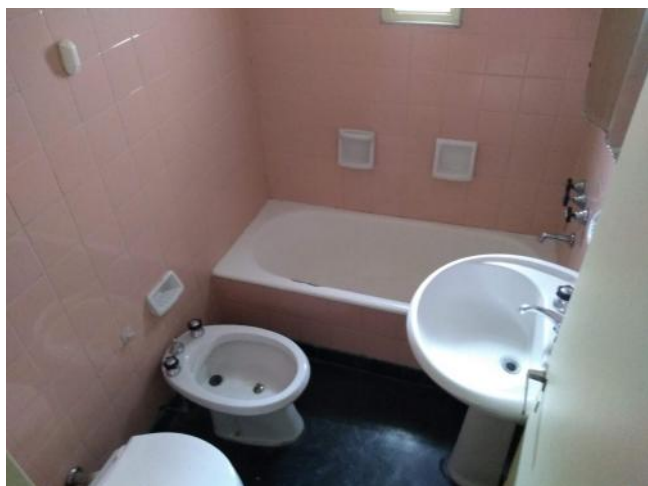
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

**USD 45.000**



## Galería



Departamentos

# Urquiza y Corrientes

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 45.000



## Galería

---

