

Venta

**USD 65.000**

## Información Básica

Antigüedad: En Construcción

Condición: Excelente

Situación: Vacía

Orientación: Sur

Disposición: Contrafrente

Número de pisos: 6

## Superficies

Total construido: 48.00 M2

## Adicionales

Carpintería de aluminio

En construcción

Luminoso

Ascensor

Termotanque Individual

Control de acceso

## Descripción

UBICACION Sobre la calle Ituzaingó al 400, entre 1 de mayo y Alem, República de la Sexta, Rosario. Este proyecto nos brinda fácil acceso, transporte público, y rodeado de una importante arteria comercial y paseo gastronómico. A pocas cuadras de Avenida Pellegrini y del Parque Urquiza de la ciudad, por lo tanto, a pocas cuadras del Río Paraná. DESCRIPCION Edificio de seis piso de altura. Departamentos monoambientes de 30m2 y 35m2, y de un dormitorio de 52m2 y 61m2. POSESION El emprendimiento e encuentra en construcción, y se dispuso fecha de entrega Junio de 2025. Código del inmueble: CBU57914 AP6322257 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Ituzaingo y 1° de Mayo

Argentina | Santa Fe | Rosario | República de la Sexta



Venta

**USD 65.000**

## Galería

---