Departamentos

Rioja y Santiago

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes

Venta **USD 225.000**

Información Básica

Condición: Excelente

Orientación: Norte

Disposición: Frente

Número de pisos: 6

Superficies

Cubierta: 85.64 M2

Semicubierta: 10.85 M2

Descubierta: 12.90 M2

Total construido: 109.39 M2

Adicionales

Parrilla	Solarium	SUM
Carpintería de aluminio	Preinstalación de aire acondicionado	Persianas
Puerta blindada	Ventanas doble acristalamiento	Luminoso
Calefacción por radiadores	Caldera individual	Ascensor
Control de acceso		

Descripción

Departamento al frente con ventilación cruzada. Ingreso a living-comedor amplio de cómodas dimensiones, cocina semi integrada muy equipada y moderna con isla. Íntimo con baño secundario completo. Dos dormitorios con frente e interior de placard. Espacio comodín tipo escritorio. Balcón al frente. Patio de uso exclusivo con parrillero CARACTERÍSTICAS 12 unidades semipisos de 2 dormitorios que se distribuyen en 6 plantas. Todos los departamentos tienen ventilación cruzada y balcones con orientación norte. Azotea de uso común, SUM con parrilla, baño, solárium seco con duchas y área de relajación. Tipologías especiales con patio o terraza exclusiva accesibles desde la unidad. Cocheras disponibles por montacoche en subsuelo y planta baja. Bicicleteros TERMINACIONES . Puerta de seguridad con cerradura multipunto. . Balcón Aterrazado con abertura de piso a techo. . Sistema de Caldera y Radiadores. . Dormitorio principal en suite con vestidor. . Horno y Anafe de primera marca. . Cocina de diseño. Alacenas, mesada y barra con hermosas terminaciones. . Aberturas de aluminio con Sistema DVH . Pisos de porcelanato. . Grifería y losa de primera calidad. . Preinstalación de Aire Acondicionado. . Control de acceso y preinstalación de cámaras de seguridad. Financiación.- Posesión Septiembre 2026.- Posibilidad de cochera doble, no incluida en el precio. Código del inmueble: CBU49884 AP6474081 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Rioja y Santiago

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes

Venta **USD 225.000**

Galería













Departamentos

Rioja y Santiago

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes

Venta **USD 225.000**

Galería













Departamentos

Rioja y Santiago

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes

Venta **USD 225.000**

Galería









