

Venta

USD 45.000

Información Básica

Antigüedad: 10	Condición: Muy bueno	Situación: Vacía
Orientación: Oeste	Disposición: Contrafrente	Expensas: 20000

Superficies

Cubierta: 25.00 M2	Semicubierta: 10.00 M2
Total construido: 35.00 M2	

Adicionales

Carpintería de aluminio	Persianas	Luminoso
Apto crédito	Ascensor	Termotanque Individual
Control de acceso	Alumbrado Público	Escritura Inmediata

Descripción

UBICACIÓN En el centro de la ciudad de Rosario, ubicado sobre calle Paraguay, entre 9 de Julio y Zeballos, a escasos metros de Av. Pellegrini y su imponente corredor gastronómico, como así también cercano a las principales Facultades como la UTN, UCEL, UAI, AUSTRAL, UNR y UGR. Cuenta en las inmediaciones con gran cantidad de comercios, centros comerciales y de salud, como transporte público. **CARACTERÍSTICAS** Edificio desarrollado en Planta Baja + 12 pisos por ascensor y con dos torres (la primera con 4 unidades por piso y la segunda con 5 unidades por piso). Tiene una antigüedad de 10 años. Departamento en venta ubicado en segunda torre, en el primer piso al contrafrente Oeste. . Ambiente único con sector de cocina sectorizado con alacena, bajo mesada, termotanque y anafe de dos hornallas a gas. . Baño completo con ducha. . Patio de uso exclusivo Escriturado. Apto crédito. Gas conectado. Alquilado hasta fin 2024. Código del inmueble: CAP6568417 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Paraguay y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 45.000



Galería



Departamentos

Paraguay y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 45.000



Galería



Departamentos

Paraguay y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 45.000



Galería

