

Venta

USD 103.000

Información Básica

Antigüedad: 22	Condición: Bueno	Orientación: Sur
Disposición: Frente	Cocheras: 2	Zonificación: Excelente

Superficies

Cubierta: 72.00 M2	Semicubierta: 46.00 M2
Total construido: 118.00 M2	Terreno: 980.00 M2

Adicionales

Parrilla	Pileta	Apto crédito
Alumbrado Público		

Descripción

Calle 7 al 3900: Venta de casa de 1/2 dormitorios con pileta, gran parque y una arboleda única. Ubicada en la localidad de Ibarlucea, el inmueble se encuentra en una zona residencial a solo 5 cuadras de la Ruta 34 y a escasos minutos de Rosario. Ideal para casa de fin de semana o residencia permanente, esta emplazada sobre 2 lotes de 15 metros de frente x 32,67 de fondo, encerrando una superficie de 980m2 de lote, cerrado con cerco olímpico de tejido romboidal y cerco natural generando un espacio íntimo y reservado hacia el interior del mismo. La casa posee una amplia galería que hace de cochera techada de 2 vehículos y cuenta con doble techo con aislamiento de poliuretano expandido, generando un perfecto microclima en el interior del inmueble. Se accede al living comedor que conecta con una cocina semi integrada, acceso a la zona íntima donde se encuentran un amplio espacio subdividido para dos dormitorios y un baño completo. En el exterior posee un pequeño galpón para guardado, parrillero amplio semicubierto y una hermosa glorieta con vegetación que da frescura en los días de más calor. Además posee pileta de 24m2 con bomba nueva y perforación con bomba de inmersión nueva. Excelente oportunidad para disfrutar ya mismo del verano!!! Contactanos para coordinar una visita. Código del inmueble: CHO6573586 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Casas

Calle Nº 7 y Los Fresnos

Argentina | Santa Fe | Rosario | Ibarlucea

Venta

USD 103.000



Galería



Casas
Calle N° 7 y Los Fresnos

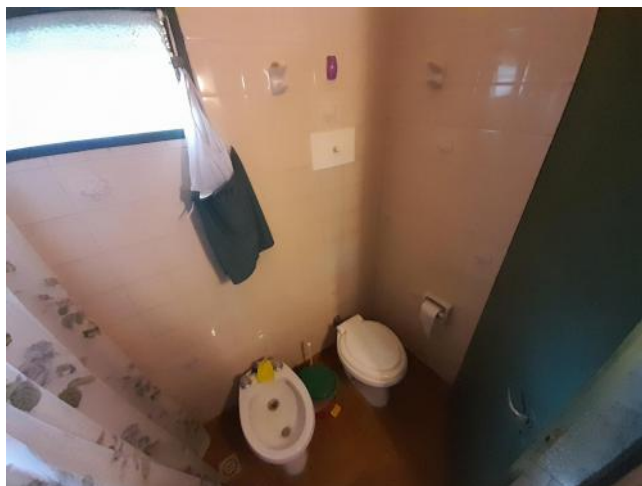
Argentina | Santa Fe | Rosario | Ibarlucea

Venta

USD 103.000



Galería



Casas

Calle N° 7 y Los Fresnos

Argentina | Santa Fe | Rosario | Ibarlucea

Venta

USD 103.000



Galería



Casas

Calle N° 7 y Los Fresnos

Argentina | Santa Fe | Rosario | Ibarlucea

Venta

USD 103.000



Galería

