

Venta USD 180.000

Información Básica

Condición: Excelente	Situación: Vacía	Orientación: Norte
Disposición: Frente	Expensas: 150000	Número de pisos: 13

Superficies

Cubierta: 71.50 M2	Semicubierta: 3.50 M2
Total construido: 75.00 M2	

Adicionales

Parrilla	Quincho	Solarium
SUM	Seguridad	Preinstalación de aire acondicionado
Persianas	Ascensor de servicio	Luminoso
Laundry	Calefón	Ascensor
Balcón terraza	Control de acceso	

Descripción

DUPLEX 2 DORMITORIOS CON BALCÓN AL FRENTE- PELLEGRINI 563 PELLEGRINI 563 Ubicado sobre Av. Pellegrini, el principal corredor gastronómico de Rosario. Unidad disponible tipo dúplex ubicada en 4to y 5to piso al frente. En la planta superior: el ingreso es con puerta blindada, toilette de recepción, cocina completa con amoblamientos bajo mesada y alacenas, Living comedor con salida al balcón. En Planta Inferior: Dormitorios con placard y baño con bañera. Pisos de porcelanato en zonas húmedas y madera flotante en el resto de la unidad. Calefacción con caldera y radiadores, aberturas con DVH, moderno amoblamiento en cocina y dormitorios. Amenities en azotea: SUM amplio, solarium, ducha y césped sintético. Opcional cochera con ingreso con control remoto y portón automático (23.000USD) Edificio de 13 plantas con unidades de uno, dos y tres dormitorios, ambientes únicos y de dos dormitorios en dúplex. Cocheras en tres niveles con montacoches. SUM con expansión, parrillero y amenities. Azotea accesible con solárium. Código del inmueble: CAP6602966 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Avenida Pellegrini y Juan Manuel De Rosas

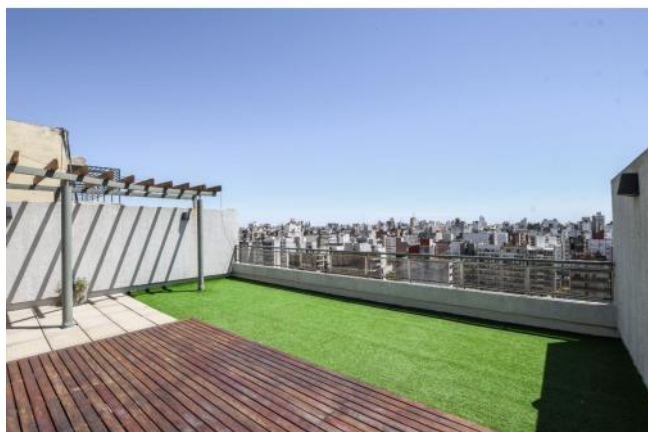
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 180.000



Galería



Departamentos

Avenida Pellegrini y Juan Manuel De Rosas

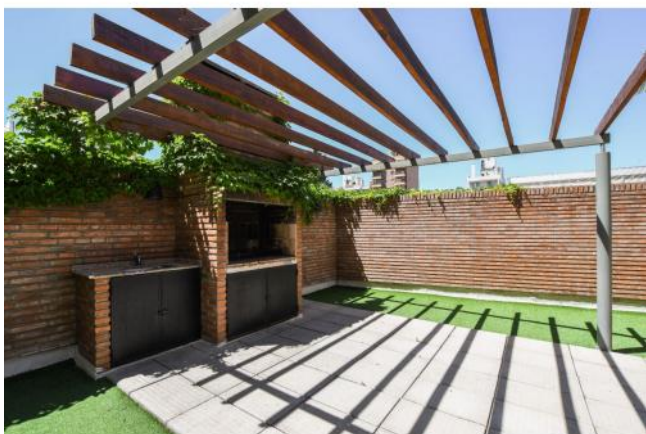
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 180.000



Galería



Departamentos

Avenida Pellegrini y Juan Manuel De Rosas

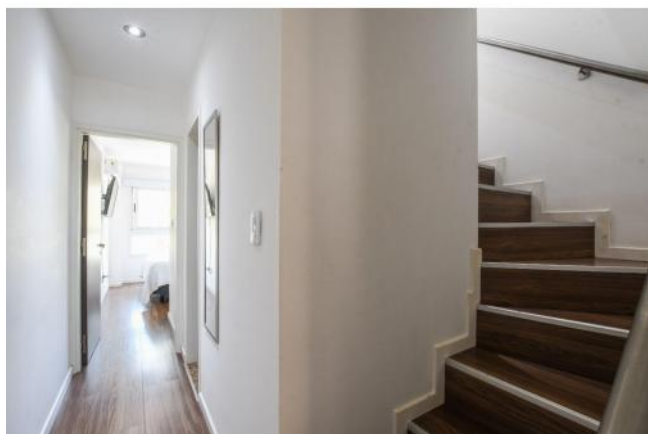
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 180.000



Galería



Departamentos

Avenida Pellegrini y Juan Manuel De Rosas

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 180.000



Galería



Departamentos

Avenida Pellegrini y Juan Manuel De Rosas

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 180.000



Galería

