Casas

Estación Alvear 2

Argentina | Santa Fe | Rosario | Alvear

Venta **USD 148.000**

Información Básica

Condición: Excelente	Orientación: Este	Disposición: Frente
Toilettes: 1	Cocheras: 2	Zonificación: Excelente

Superficies

Cubierta: 115.00 M2	Semicubierta: 25.00 M2
Total construido: 140.00 M2	Terreno: 310.00 M2

Adicionales

Alarma	Parrilla	Quincho
Carpintería de aluminio	Preinstalación de aire acondicionado	Persianas
Ventanas doble acristalamiento	Luminoso	Laundry
Calefacción individual	Cordón cuneta	

Descripción

Casa en Estación Alvear: Venta de hermosa casa a estrenar con diseño exclusivo, ubicado en el barrio Estación Alvear, a 300 metros de la Av. Principal del desarrollo, en una zona de mucha tranquilidad. El barrio cuenta con todos los servicios esenciales y calle asfaltada con cordón cuneta. A solo 100 metros se encuentra una plaza con juegos para niños y circuito aeróbico. La propiedad se desarrolla en un solo nivel sobre un lote de 310 m2, contando con cochera pasante para 2 vehículos y jardín al frente. Se accede al living comedor apaisado conectado a una gran cocina integrada con una isla de grandes dimensiones, ubicada justo sobre un amplio lucernario (tragaluz). Todos los muebles hechos a medida de excelentísima calidad, mesada de Silestone, grifería negra mate monocomando de diseño, espacio oculto para heladera, horno y anafe empotrados. Espacio amplio y de gran luminosidad, ideal para construir historias únicas con tu familia. El living comedor se conecta de manera fluida con la galería y patio exterior, la cual cuenta con parrillero, lavadero y toilette. Además el patio tiene sistema de riego por goteo. Mediante un intimo, accedemos a la zona de descanso, antes pasando por un baño completo con ducha, para llegar a los dormitorios. El principal, de gran amplitud, posee un extenso vestidor con ante baño de doble bacha y mucho espacio de guardado, a continuación ducha y sanitarios bipartito, generando una excelente funcionalidad y practicidad en el día a día. El secundario cuenta con placar con interiores. Toda la casa posee herrería de diseño y sistema de alarma. Posibilidad de recibir terreno en forma de pago. Aprovecha esta oportunidad de adquirir la casa de tus sueños. Contáctanos para recibir más información o coordinar tu visita. Código del inmueble: CHO6372213 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Casas

Estación Alvear 2

Argentina | Santa Fe | Rosario | Alvear

Venta **USD 148.000**

Galería













Casas

Estación Alvear 2

Argentina | Santa Fe | Rosario | Alvear

Venta **USD 148.000**

Galería













Casas

Estación Alvear 2

Argentina | Santa Fe | Rosario | Alvear

Venta **USD 148.000**

Galería













Casas

Estación Alvear 2

Argentina | Santa Fe | Rosario | Alvear

Venta **USD 148.000**

Galería









