

Información Básica

Situación: Vacía	Orientación: Norte	Disposición: Contrafrente
Expensas: 45000		

Superficies

Cubierta: 51.14 M2	Descubierta: 11.88 M2
Total construido: 63.02 M2	

Adicionales

Solarium	SUM	Pileta
Carpintería de aluminio	Ventanas doble acristalamiento	Luminoso
Calefacción individual	Calefón	Ascensor
Control de acceso		

Descripción

Departamento a estrenar de 1 dormitorio con patio, ventilación cruzada y opción a cochera. UBICACIÓN Sobre calle San Lorenzo, entre España y Pte. Roca, en una zona de privilegio de la ciudad, y a pasos de todo! Cercano a la Peatonal Córdoba, Bv. Oroño, la Costanera Centro, Plazas, Sanatorios y Facultades Públicas y Privadas. Cuenta con transporte para llegar a cualquier punto de la ciudad. CARACTERÍSTICAS Edificio calidad MSR (Módena 57), desarrollado en PB + 8 pisos y dos torres. En planta baja se encuentra un local comercial, el ingreso peatonal y cocheras. En el primer piso interno, se encuentran los amenities (quincho semi cubierto, parrillero solarium y pileta. Departamento en venta ubicado en el primer piso de la segunda torre, al contrafrente norte. Ingreso a living-comedor con salida al patio. Cocina sectorizada con lugar para conexión de lavarropas en el bajo mesada. Pasillo íntimo. Un dormitorio con placar completo (frente e interior). Baños completo con ducha. Amplísimo patio de uso exclusivo con salida del living. Unidad con opción a cochera aparte del precio. Espacio N° 7 PB. U\$S 15.000 TERMINACIONES. Pisos de porcelanato en todo el departamento. Aberturas DVH, con toldos rebatibles. Calefón y cocina a gas. Preinstalación para A/A y pico de Gas para la colocación de calefactores Código del inmueble: CAP6479237 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

San Lorenzo y España

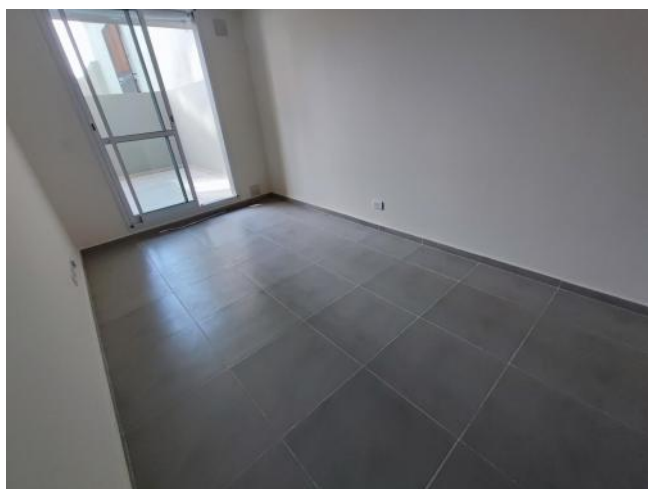
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 75.000



Galería



Departamentos

San Lorenzo y España

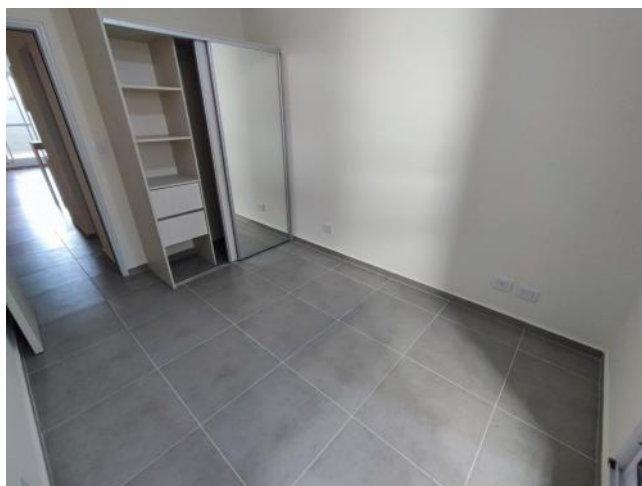
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 75.000



Galería



Departamentos

San Lorenzo y España

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 75.000



Galería

