

Venta

USD 85.000

Información Básica

Antigüedad: 45	Condición: Muy bueno	Situación: Habitada
Orientación: Sur	Disposición: Frente	Expensas: 130000
Número de pisos: 1	Zonificación: Excelente	

Superficies

Cubierta: 66.00 M2	Descubierta: 13.00 M2
Total construido: 79.00 M2	

Adicionales

Calefacción	Ventanas de madera	Ascensor de servicio
Ascensor	Cordón cuneta	

Descripción

Venta Departamento 2 Dormitorios con Patio sobre Av. Pellegrini: Edificio emplazado en el corazón de la Ciudad de Rosario, sobre el famoso Bv. Pellegrini a metro de calle Paraguay, con un entorno de alta densidad de movimiento vehicular y de personas, generando un ámbito de mucha seguridad. En la zona existen múltiples comercios y negocios gastronómicos. El departamento se encuentra en un primer piso al frente, cuenta con ingreso a living comedor, cocina semi integrada con espacio de lavadero, balcón cerrado. Un baño completo y 2 dormitorios, uno con salida al patio del aire luz. Cuenta con ventilación cruzada. La propiedad ha recibido reformas y remodelaciones en la cocina y baño, como la integración del balcón que fue cerrado para disfrutarlo también en temporada de bajas temperaturas. El patio cuenta con un toldo de aluminio. Posibilidad de adquirir una cochera en el mismo edificio por la suma adicional de U\$S20.000.- Consúltanos para coordinar una visita. Código del inmueble: CAP6667832 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Avenida Pellegrini y Roca

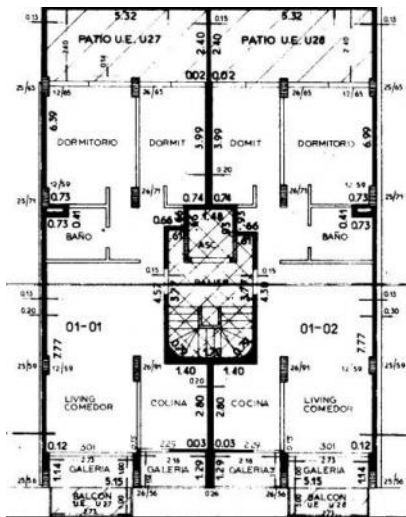
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 85.000



Galería



Departamentos

Avenida Pellegrini y Roca

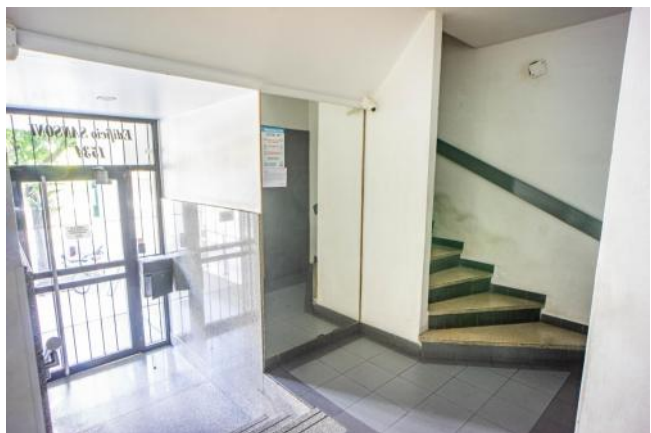
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 85.000



Galería



Departamentos

Avenida Pellegrini y Roca

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 85.000



Galería

