Departamentos

Dorrego y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta **USD 84.925**

Información Básica

Condición: Excelente

Orientación: Oeste

Disposición: Frente

Número de pisos: 8

Superficies

Cubierta: 34.00 M2

Semicubierta: 5.50 M2

Total construido: 39.50 M2

Adicionales

Parrilla	Quincho	Solarium
Pileta	Carpintería de aluminio	Preinstalación de aire acondicionado
Termo eléctrico	Ventanas doble acristalamiento	Luminoso
Ascensor	Control de acceso	

Descripción

Departamento Loft al frente muy amplio y divisible. Gran desarrollo de cocina. Baño completo. Balcón al frente. CARACTERÍSTICAS Edificio en construcción desarrollado en Planta Baja + 8 pisos por ascensor (2), con local comercial en planta baja y amplias unidades monoambientes, 2 y 3 dormitorios, todos al frente con balcón. En azotea se encuentran los amenities que cuentan con quincho cerrado, parrillero, solarium y pileta. En Subsuelo se ubican las cocheras. TERMINACIONES . Las puertas interiores del departamento serán puertas placas y llevarán pintura semi-mate color blanco. . Las puertas principales de ingreso a los departamentos, serán de madera lustrada, burlete de goma, y cerradura de seguridad . Pisos vinílico/ porcelanato, todo con su correspondiente zócalo de 1/2 x 3 . Placares con frentes de placar de melamina 18 mm y kit aluminio para sistema corredizo . Cocina con mobiliario completo de bajo mesada, alacena con perfil de aluminio anodizado y mesada de granito. Se entregará con horno empotrado y anafe diferenciado, de marca acreditada. Bacha Johnson de acero inoxidable con griferia monocomando FV. . Calefacción por radiadores (estos últimos no son provistos) y agua caliente por caldera dual para 2 y 3 dormitorios. Monoambientes con termotanque eléctrico y preinstalación de aire. . Aberturas con marcos y hojas de aluminio, DVH, línea A30 o similar, asegurando escuadría y durabilidad. . Sobre las paredes de los ambientes se realizará yeso proyectable para interiores, con una terminación lisa, espejada, uniforme y de gran resistencia mecánica. . Se dejará previsto de una toma de corriente eléctrica especial para la conexión de un Aire Acondicionado en cada ambiente. . En baños pisos y paredes revestidas de cerámico de primera calidad. . Inodoros con descarga tipo mochila, bidet y lavatorio (marca: Roca Línea Mónaco) y Grifería FV o similar (ducha, lavatorio y bidet). Código del inmueble: CBU53360 AP6769082 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Dorrego y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta **USD 84.925**

Galería













Departamentos

Dorrego y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta **USD 84.925**

Galería













Departamentos

Dorrego y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta **USD 84.925**

Galería