

Venta

USD 79.000

Información Básica

Antigüedad: En Construcción

Condición: Excelente

Orientación: Oeste

Disposición: Frente

Número de pisos: 8

Superficies

Cubierta: 34.00 M2

Semicubierta: 5.50 M2

Total construido: 39.50 M2

Adicionales

Parrilla

Quincho

Solarium

Pileta

Carpintería de aluminio

Preinstalación de aire acondicionado

Termo eléctrico

En construcción

Ventanas doble acristalamiento

Luminoso

Ascensor

Control de acceso

Descripción

Departamento Loft al frente muy amplio y divisible. Gran desarrollo de cocina. Baño completo. Balcón al frente. CARACTERÍSTICAS Edificio en construcción desarrollado en Planta Baja + 8 pisos por ascensor (2), con local comercial en planta baja y amplias unidades monoambientes, 2 y 3 dormitorios, todos al frente con balcón. En azotea se encuentran los amenities que cuentan con quincho cerrado, parrillero, solarium y pileta. En Subsuelo se ubican las cocheras. TERMINACIONES . Las puertas interiores del departamento serán puertas placas y llevarán pintura semi-mate color blanco. . Las puertas principales de ingreso a los departamentos, serán de madera lustrada, burlete de goma, y cerradura de seguridad . Pisos vinílico/ porcelanato, todo con su correspondiente zócalo de 1/2 x 3 . Placares con frentes de placar de melamina 18 mm y kit aluminio para sistema corredizo . Cocina con mobiliario completo de bajo mesada, alacena con perfil de aluminio anodizado y mesada de granito. Se entregará con horno empotrado y anafe diferenciado, de marca acreditada. Bacha Johnson de acero inoxidable con grifería monocomando FV. . Calefacción por radiadores (estos últimos no son provistos) y agua caliente por caldera dual para 2 y 3 dormitorios. Monoambientes con termotanque eléctrico y preinstalación de aire. . Aberturas con marcos y hojas de aluminio, DVH, línea A30 o similar, asegurando escuadría y durabilidad. . Sobre las paredes de los ambientes se realizará yeso proyectable para interiores, con una terminación lisa, espejada, uniforme y de gran resistencia mecánica. . Se dejará previsto de una toma de corriente eléctrica especial para la conexión de un Aire Acondicionado en cada ambiente. . En baños pisos y paredes revestidas de cerámico de primera calidad. . Inodoros con descarga tipo mochila, bidet y lavatorio (marca: Roca Línea Mónaco) y Grifería FV o similar (ducha, lavatorio y bidet). Código del inmueble: CBU53360 AP6769082 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Dorrego y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 79.000

Galería

DORREGO
1409

PLANTA BAJA



LOCAL COMERCIAL
CUBIERTA
3 BAÑOS

DORREGO
1409

CUARTO PISO



U01
Sup. Cubierta 33m²
Sup. Balcon 9m²

U02
Sup. Cubierta 90m²
Sup. Balcon 12,50m²

U03
Sup. Cubierta 70m²
Sup. Balcon 13m²

U04
Sup. Cubierta 34m²
Sup. Balcon 5,00m²

DORREGO
1409

AZOTEA



TERRAZA
PERGOLA
ESPACIO RELAX
QUINCHO CON PARRILLO



Departamentos

Dorrego y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 79.000



Galería



Departamentos

Dorrego y 9 de Julio

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 79.000



Galería
