

PH

9 de Julio al 4300

Argentina | Santa Fe | Rosario | Echesortu

Venta

USD 48.000



Información Básica

Antigüedad: 17	Condición: Regular	Situación: Habitada
Orientación: Sudeste	Disposición: Interno	Toilettes: 1
Zonificación: Muy buena		

Superficies

Cubierta: 59.00 M2	Total construido: 67.00 M2
--------------------	----------------------------

Adicionales

Calefacción	Parrilla	Apto crédito
-------------	----------	--------------

Descripción

Departamento de pasillo de 2 dormitorios: Ubicado en el barrio Echesortu, sobre una calle muy tranquila y rápidos accesos por la proximidad a Pellegrini, Mendoza y Bv. Avellaneda, se encuentra este inmueble de 17 año de antigüedad distribuido en 2 plantas. Posee un paso de ingreso de uso comun con un sector de transito exclusivo de la unidad por encontrarse en el final del PH, dando un espacio exterior íntimo y útil para el secado de ropa. En el pasillo se encuentra un parrillero material de uso comun junto a las otras 2 unidades que se encuentran en el terreno. Se accede a la unidad al sector de living comedor, que esta continua y articulada con una cocina semi integrada con espacio para comedor diario. También en planta baja, encontramos un toilette debajo de la caja de escalera que lleva a la segunda planta, donde nos recibe un pasillo distribuidor que conecta el baño completo con ventilación natural y bañera, el dormitorio secundario con un amplio placar y el dormitorio principal. La casa requiere de trabajos de mantenimiento, pintura, cambio de enchapado del muebles de cocina. Apto crédito. Excelente oportunidad para inversión para alquiler mensual, dado que por su ubicación y características, arroja una excelente rentabilidad. Contáctanos para coordinar una visita. Código del inmueble: CPH6862039 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

PH

9 de Julio al 4300

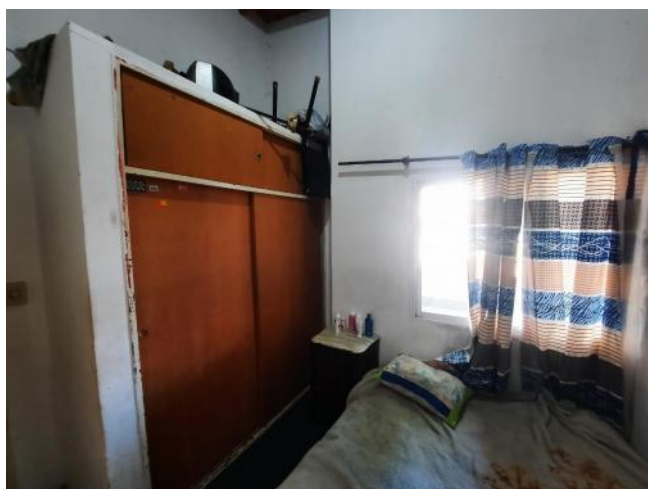
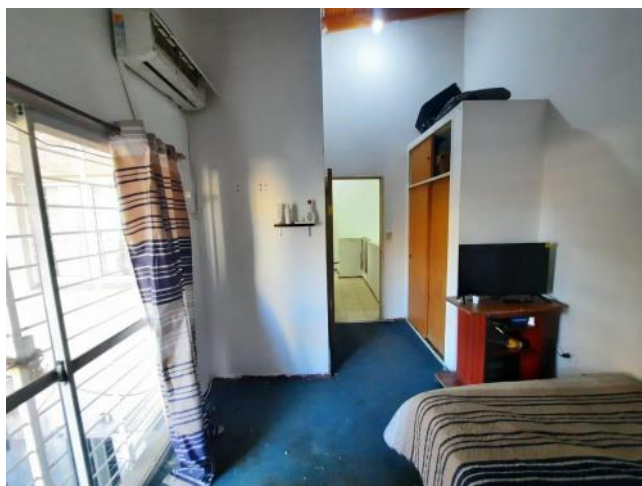
Argentina | Santa Fe | Rosario | Echesortu

Venta

USD 48.000



Galería



PH

9 de Julio al 4300

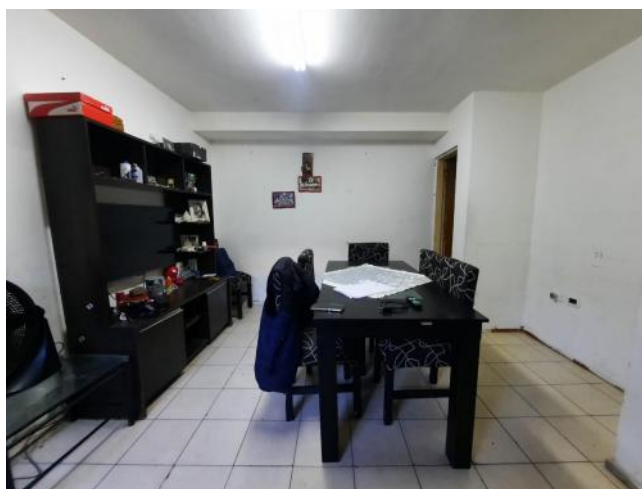
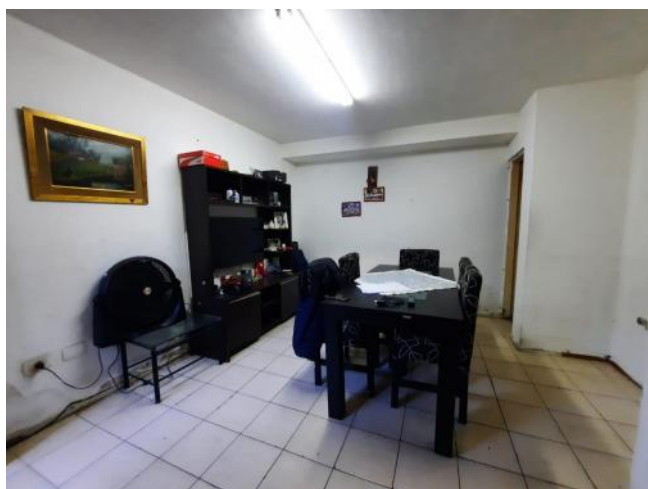
Argentina | Santa Fe | Rosario | Echesortu

Venta

USD 48.000



Galería



PH

9 de Julio al 4300

Argentina | Santa Fe | Rosario | Echesortu

Venta

USD 48.000



Galería

