

Venta **USD 239.900**

Información Básica

Condición: Excelente	Situación: Vacía	Orientación: Sudeste
Disposición: Frente	Toilettes: 1	Número de pisos: 8

Superficies

Cubierta: 94.00 M2	Semicubierta: 24.20 M2
Total construido: 118.20 M2	

Adicionales

Parrilla	Solarium	Carpintería de aluminio
Ventanas de aluminio	Luminoso	Ascensor
Condominio	Pileta descubierta	Amenities

Descripción

Departamento en piso exclusivo de 3 dormitorios. Ingreso a amplio living-comedor en esquina, con cocina muy moderna integrada y completamente equipada. Cuenta con isla, mas horno y anafe empotrado. Íntimo con 3 dormitorios, dos baños (uno en suite con vestidor), y un baño toilette de recepción. Amplísimo balcón en esquina con parrillero propio. Edificio con amenities: solarium, pileta y parrillero. Unidad a estrenar con posesión inmediata. TERMINACIONES: ESTAR COMEDOR Y MONOAMBIENTES Carpeta y piso flotante, todo con su correspondiente zócalo de 1/2 x 3 – de primera calidad. BAÑOS Piso y paredes revestidas de cerámico de primera calidad. Se colocarán artefactos enlozados de primera calidad, sin falla. Inodoros con descarga tipo mochila, bidet y lavatorio (Marca: Roca Capea Línea Italiana) y Grifería FV (ducha, lavatorio y bidet). DORMITORIOS Carpeta y pisos flotante, todo con su correspondiente zócalo de 1/2 x 3 Frente de placard de melamina blanca 18 mm y kit aluminio para sistema corredizo. COCINA Revestimiento cerámico. Se entregará con cocina, de marca acreditada. Las piletas serán de acero inoxidable JOHNSON con grifería Mono-comando FV. Se proveerán muebles de cocina de amplias comodidades, de melamina color blanco, perfil de aluminio anodizado tipo “J”, y mesadas a medida con zócalo de Granito Gris Mara. Las puertas principales de ingreso a los departamentos, serán de Láminas de Acero Electrozincadas Inyectadas Lisas, con barral, burlete de goma, y cerradura de seguridad. Las puertas interiores del departamento serán puertas placas de gua-tambú y llevarán pintura semi-mate color blanco. Las carpinterías metálicas llevarán la protección anti-óxido y tres manos de pintura sintética. Aberturas con marcos y hojas de aluminio, línea Módena, asegurando escuadría y durabilidad. Sobre las paredes de los ambientes se realizará yeso proyectable para interiores, con una terminación lisa, espejada, uniforme y de gran resistencia mecánica. La distribución de agua fría y caliente será con materiales aprobados de primera calidad, termofusión. Los desagües horizontales y verticales serán de PPN Awaduct reforzado. En cada departamento se proveerá como mínimo una boca para TV, portero eléctrico y las instalaciones correspondientes para la colocación de teléfono. . Se dejará previsto de una toma de corriente eléctrica especial para la conexión de un Aire Acondicionado en cada ambiente Código del inmueble: CBU45078 AP7070722 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

9 de Julio y 1° de Mayo

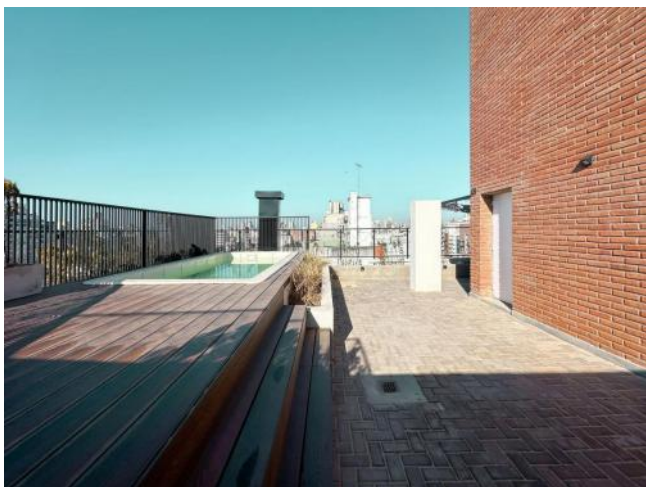
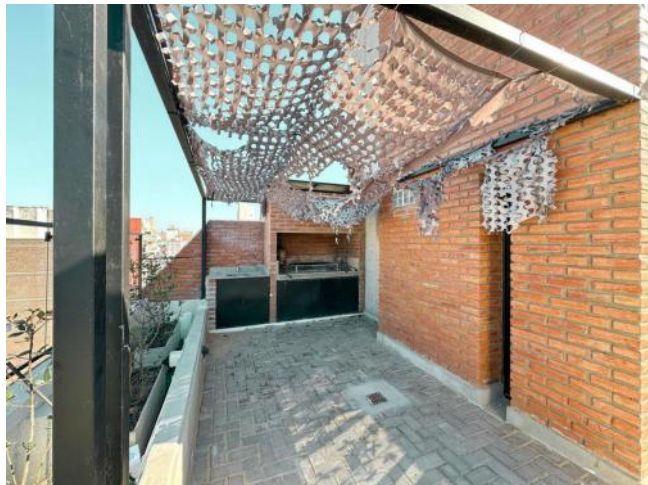
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martin

Venta

USD 239.900



Galería



Departamentos

9 de Julio y 1° de Mayo

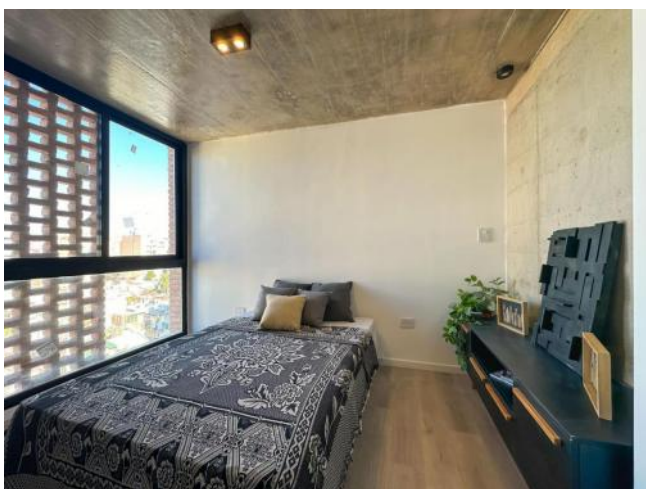
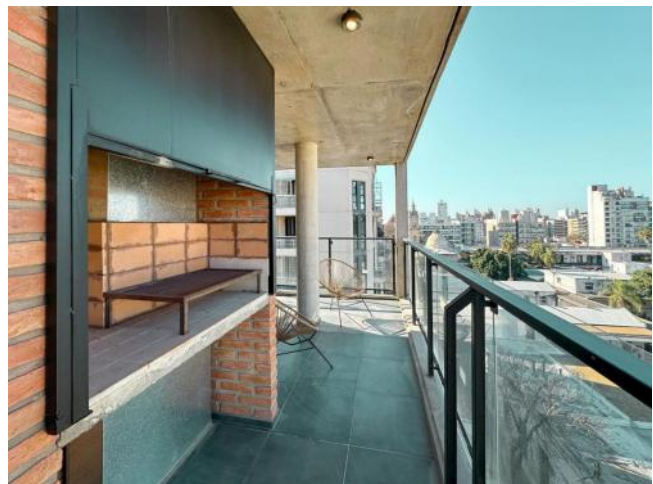
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martín

Venta

USD 239.900



Galería



Departamentos

9 de Julio y 1° de Mayo

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martín

Venta

USD 239.900



Galería



Departamentos

9 de Julio y 1° de Mayo

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martín

Venta

USD 239.900



Galería

