Casas

San Martín al 900

Argentina | Santa Fe | Belgrano | Las Rosas

Venta

Información Básica

Condición: Bueno	Situación: Vacía	Orientación: Sur
Disposición: Frente	Cocheras: 1	

Superficies

Total construido: 91.00 M2	Terreno: 180.00 M2

Adicionales

Parrilla	Termo de gas	Ventanas de aluminio
Luminoso	Calefacción por gas	Techo de losa
Bajo mesada y alacena	Artefactos de iluminación	

Descripción

Presentamos una encantadora vivienda reciclada, ubicada en la tranquila ciudad de Las Rosas, Santa Fe, en la calle San Martín 976. Esta propiedad destaca por su cómoda distribución de espacios, ofreciendo una excelente oportunidad tanto para inversión como para quienes buscan una casa propia. Al ingresar, se encuentra un versátil espacio comodín, ideal para un estudio o escritorio. La casa cuenta con dos dormitorios; uno ubicado al frente y el otro internamente, con un gran ventanal que ofrece vistas al jardín, ambos equipados con espacio para un pequeño vestidor. La cocina-comedor es amplia y funcional, equipada con alacena y muebles bajo mesada, además de un calefactor para el confort en los meses fríos. Desde aquí, se accede directamente al patio trasero. El baño está bien distribuido y el patio chico al frente añade un toque de frescura, mientras que el jardín trasero proporciona un espacio tranquilo al aire libre. La propiedad cuenta también con un área techada para guardar un vehículo, la cual incluye un parrillero, ideal para reuniones familiares y sociales. Todos los servicios esenciales están disponibles: agua corriente, cloacas, gas natural, electricidad, pavimento y alumbrado público. La vivienda es apta para crédito, facilitando la adquisición para futuros propietarios. Con una orientación sur, una superficie total de 180 m2 y medidas de frente de 9 metros por 20 metros de profundidad, esta casa presenta una propuesta integral, ideal para quienes valoran el confort y la funcionalidad. No deje pasar esta oportunidad de inversión en una ubicación privilegiada. Código del inmueble: CHO7389331 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Casas

San Martín al 900

Argentina | Santa Fe | Belgrano | Las Rosas

Venta

Galería

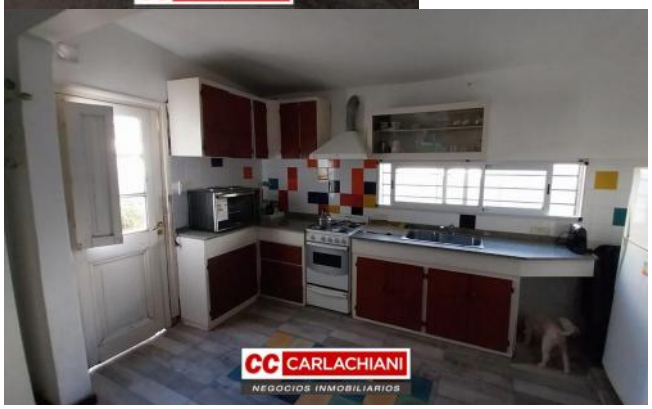
Casas

San Martín al 900

Argentina | Santa Fe | Belgrano | Las Rosas

Venta

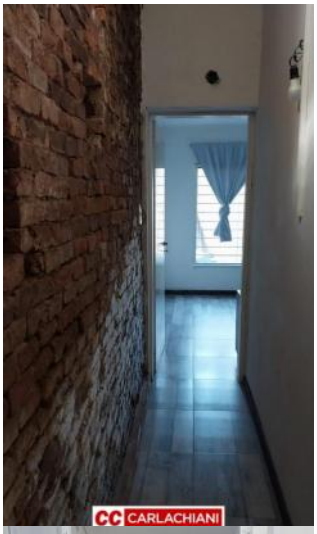
Galería



Casas

San Martín al 900

Argentina | Santa Fe | Belgrano | Las Rosas

Venta

Galería