

Información Básica

Antigüedad: 4	Condición: Muy bueno	Situación: Vacía
Orientación: Este	Disposición: Contrafrente	Expensas: 140000
Número de pisos: 10	Cocheras: 1	Zonificación: 09 10 2025

Superficies

Cubierta: 67.00 M2	Descubierta: 36.00 M2
Total construido: 103.00 M2	

Adicionales

Carpintería de aluminio	Preinstalación de aire acondicionado	Parquet
Termo eléctrico	Ventanas doble acristalamiento	Luminoso
Calefacción individual	Cochera fija	Ascensor
Control de acceso		

Descripción

Edificio de diseño moderno, desarrollado en planta baja y 8 pisos por ascensor. Unidad en primer piso al contrafrente con orientación Este. Ingreso a un patio de recepción exclusivo, generando una sensación de casa en altura. Amplio living comedor con sector de cocina integrada, compuesto de alacena, bajo mesada y una isla con anafe y horno empotrado. Baño de recepción completo con ducha. Dos dormitorios con placares (frente e interior), y pisos de madera parquet. Uno en suite con vestidor. Amplio patio parqueizado de uso exclusivo. Cochera en el edificio incluida. Código del inmueble: CBU16936 AP7403586 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

3 de Febrero y España

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Macrocentro



Alquiler

ARS 780.000

Galería



Diseño del producto

Piso
SS

Piso
PB

Local Comercial = 90m2 excl.



Unidades

DOS DORMITORIOS (Piso 1°)
C/ PATIO EXCL.

U01-05

Sup. excl. total = 153m2

Sup. cubierta = 27m2

Sup. semi cub. = 30m2

Planta de ubicación

Entrada

Salida

Comedor

Cocina

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.

W.C.



Departamentos

3 de Febrero y España

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Macrocentro



Alquiler

ARS 780.000

Galería



Departamentos

3 de Febrero y España

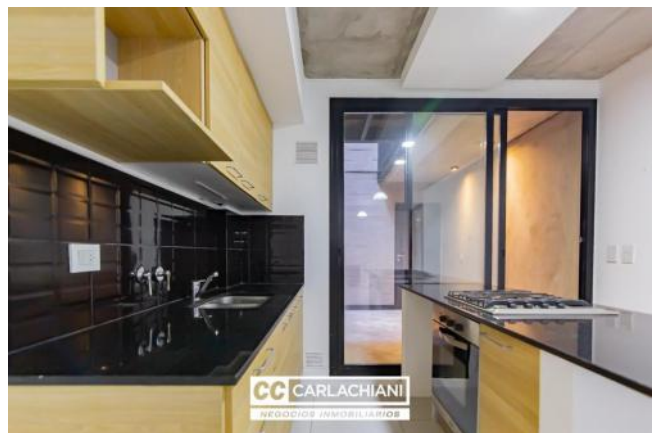
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Macrocentro

Alquiler

ARS 780.000



Galería



Departamentos

3 de Febrero y España

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Macrocentro



Alquiler

ARS 780.000

Galería

