

Venta **USD 450.000**

Información Básica

Condición: Excelente	Situación: Vacía	Orientación: Noreste
Disposición: Frente	Toilettes: 1	Número de pisos: 23

Superficies

Cubierta: 106.00 M2	Semicubierta: 20.00 M2
Total construido: 126.00 M2	

Adicionales

Parrilla	Quincho	Sala de juegos
Solarium	SUM	Pileta
Preinstalación de aire acondicionado	Persianas	Ventanas doble acristalamiento
Ascensor de servicio	Luminoso	Laundry
Ascensor	Control de acceso	

Descripción

Pisos exclusivos de 2 dormitorios con vista Río UBICACIÓN Sobre Av. de la Libertad, una hermosa de Barrio Martín, a pasos del Parque Urquiza y con rápido acceso a La Fluvial, el Monumento Nacional a la Bandera y las principales arterias de la ciudad. Una zona privilegiada de vivienda por su tranquilidad y cercanía al centro y los sectores comerciales que allí se encuentran. Ubicación destacada por edificios de alta categoría. CARACTERÍSTICAS Edificio compuesto por PB + 21 pisos, 5 niveles de cocheras cubiertas con acceso automatizado. 2 ascensores, un amplio para mudanzas. Azotea accesible con solárium, mini piscinas con hidromasaje y vista panorámica al río y las islas. Departamentos con vistas al río en la costanera de Barrio Martín. Ingreso al amplio living-comedor con cocina integrada, con acceso propio al lavadero sectorizado y balcón de servicio. 2 o 3 dormitorios, uno de ellos en suite y con acceso privado al enorme balcón al frente Noreste, al cual también se puede ingresar desde el living. TERMINACIONES Edificación de jerarquía con excelentes lineamientos arquitectónicos y riguroso control de obra, con un post-venta ejemplar. Ingreso con control de acceso y cerradura magnética, monta coches para las cocheras en 5 niveles. Pisos flotantes y porcelanatos de primera línea para espacios húmedos de cocina y baños con sus revestimientos respectivos. Cocina con muebles de alacena y bajo mesada, bacha de acero inoxidable Agua caliente por caldera Artefactos de baños completos con griferías de primeras marcas Placares con interiores de melamina con herrajes de aluminio anodizado (cajoneras y barral) Aberturas en aluminio con DVH Horno visor con anafe diferencial marca Longvie. Caldera dual para agua caliente y calefacción por radiadores. Instalación prevista para aires acondicionados tipo split. POSESIÓN INMEDIATA. OPCION COCHERA APARTE EN U\$S 33.000 Código del inmueble: CBU57665 AP7418225 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Av. Libertad y Colón

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martín

Venta

USD 450.000



Galería



Departamentos

Av. Libertad y Colón

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martín

Venta

USD 450.000



Galería



Departamentos

Av. Libertad y Colón

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martín

Venta

USD 450.000



Galería



Departamentos

Av. Libertad y Colón

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martín

Venta

USD 450.000



Galería



Departamentos

Av. Libertad y Colón

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Martín

Venta

USD 450.000



Galería

