

Venta

USD 355.000

Información Básica

Antigüedad: 12	Condición: Excelente	Situación: Vacía
Orientación: Oeste	Disposición: Frente	Toilettes: 1
Expensas: 300000	Cocheras: 1	Zonificación: abasto

Superficies

Cubierta: 119.50 M2	Semicubierta: 13.24 M2
Total construido: 132.39 M2	

Adicionales

Gimnasio	Parrilla	Quincho
Sauna	Solarium	SUM
Pileta	Carpintería de aluminio	Video Cámaras
Laundry	Seguridad 24hs	Calefacción por gas
Caldera individual	Cochera fija	Ascensor
Control de acceso	Amenities	Balcón al frente

Descripción

Este impresionante departamento, ubicado en la codiciada zona de Abasto en Rosario, ofrece un entorno ideal para familias. Situado en un edificio de torre de 16 pisos con semipisos de categoría, se destaca por su ventilación cruzada y vistas despejadas tanto al frente como al contrafrente, que da a un amplio centro de manzana con parque propio. El edificio cuenta con acceso seguro, cabina de vigilancia y cámaras en todas las áreas comunes. En planta baja, los residentes disfrutan de una gran piscina con cerco perimetral, dos quinchos completamente equipados con parrilleros, un laundry, sala de juegos con metegol y ping-pong, gimnasio completo y sauna. La parqueización está impecable, con juegos para los más pequeños. Este departamento de ensueño ofrece tres dormitorios con placares, uno de ellos con dos placares de piso a techo y baño en suite. Además, dispone de un baño completo, otro de recepción, un amplio living comedor, cocina comedor diario, balcones al frente y contrafrente, lavadero independiente, y habitación y baño de servicio. Incluye una cochera cubierta y está listo para escritura y ocupación inmediata, este departamento ofrece todas las comodidades modernas con servicios como agua corriente, cloaca, gas natural, internet, electricidad, teléfono, cable, y wifi. Con 12 años de antigüedad, el edificio cuenta con dos ascensores y una variedad de amenities que garantizan una calidad de vida excepcional. APTO CREDITO HIPOTECARIO Código del inmueble: CAP7321228 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Italia y Ituzaingo

Argentina | Santa Fe | Rosario | Abasto

Venta

USD 355.000



Galería



Departamentos

Italia y Ituzaingo

Argentina | Santa Fe | Rosario | Abasto

Venta

USD 355.000



Galería



Departamentos

Italia y Itzaingo

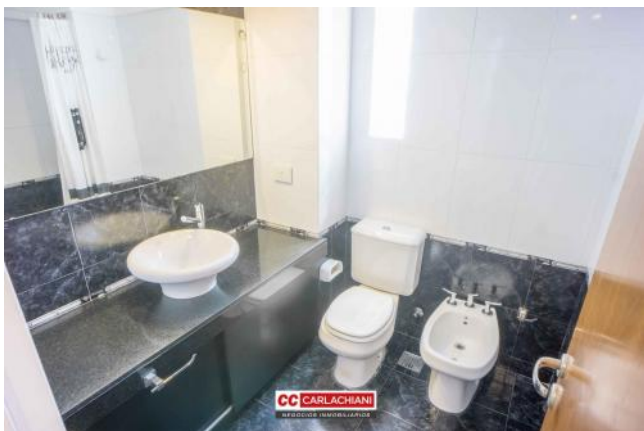
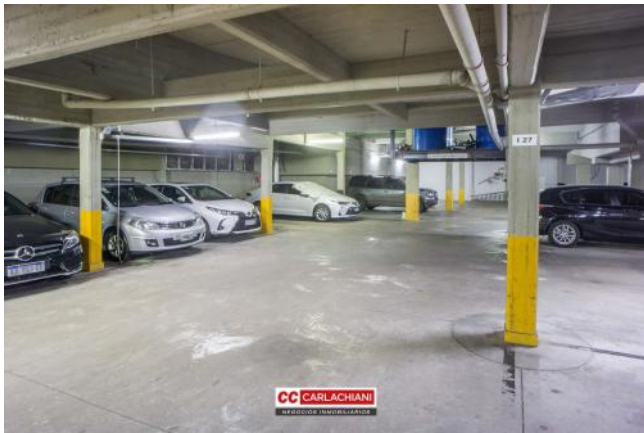
Argentina | Santa Fe | Rosario | Abasto

Venta

USD 355.000



Galería



Departamentos

Italia y Ituzaingo

Argentina | Santa Fe | Rosario | Abasto

Venta

USD 355.000



Galería



Departamentos

Italia y Ituzaingo

Argentina | Santa Fe | Rosario | Abasto

Venta

USD 355.000



Galería



Departamentos

Italia y Ituzaingo

Argentina | Santa Fe | Rosario | Abasto

Venta

USD 355.000



Galería

