

Terrenos

Barrio Privado Las Casuarinas

Argentina | Santa Fe | Rosario | Ibarlucea | Las Casuarinas



Venta

USD 40.000

Información Básica

Expensas: 190000

Superficies

Cubierta: 459.00 M²

Descubierta: 459.00 M²

Terreno: 459.00 M²

Adicionales

Centro de deportes	Sala de juegos	SUM
Seguridad	Apto mascotas	Seguridad Privada
Área recreativa	Club House	Seguridad portería
Arboleda autóctona	Zonas Verdes	Cancha de Fútbol
Cancha de Tenis		

Descripción

IBARLUCEA - BARRIO CERRADO LAS CASUARINAS (LOGARITMO) Las Casuarinas es un barrio cerrado, su primera etapa ocupa unas 23 hectáreas, con posibilidad de expansión a unas 50 has, dividido en 14 manzanas, con alrededor de 294 lotes , los terrenos suelen rondar los 500 m² , hay buena presencia de casas ya construidas, lo que indica que el barrio está consolidado, con muy buen entorno, el cual está pensado con una fuerte presencia de naturaleza: muchos árboles, espacios verdes y zonas recreativas. Cuenta con seguridad privada, vigilancia interna y entrada con portería, amenities de recreación, club house, salones de usos múltiples, espacios comunes, espacios verdes, plazas, zonas de esparcimiento, canchas de futbol y tenis , cuenta con los servicios de electricidad, gas y alumbrado, las expensas son bajas y el acceso es muy bueno, se puede acceder por la ruta principal (Ruta 34) o vía autopista Rosario-Santa Fe — lo que facilita la conexión con Rosario ciudad. Este lote es el numero 87, cuenta con una superficie de 456m², 13.5 de frente hacia el oeste por 34 de largo y se encuentra cercado Código del inmueble: CLA7574961 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Terrenos

Barrio Privado Las Casuarinas

Argentina | Santa Fe | Rosario | Ibarlucea | Las Casuarinas

CC CARLACHIANI
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

Venta

USD 40.000

Galería



Terrenos

Barrio Privado Las Casuarinas

Argentina | Santa Fe | Rosario | Ibarlucea | Las Casuarinas

Venta

USD 40.000

CC CARLACHIANI
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

Galería

