

Venta

USD 41.665

Superficies

Descubierta: 554.00 M2

Terreno: 554.00 M2

Adicionales

Centro de deportes

Apto mascotas

Arboleda autóctona

Zonas Verdes

Cancha de Fútbol

Descripción

Barrio Las Tardes, Roldán Presentamos una excelente oportunidad de inversión en Barrio Las Tardes, uno de los sectores residenciales con mayor proyección de Roldán. Este barrio abierto se caracteriza por su planificación ordenada, amplios lotes y un entorno natural que acompaña el desarrollo armónico de viviendas familiares. Su ubicación estratégica, con rápido acceso a los principales corredores viales de la región, garantiza una conectividad óptima con Roldán, Funes y la ciudad de Rosario, convirtiéndolo en una alternativa ideal tanto para vivienda permanente como para proyectos de inversión. El barrio dispone de servicios esenciales consolidados (agua corriente, energía eléctrica y gas natural), lo que permite iniciar construcción de manera inmediata y asegura un crecimiento sostenido en el tiempo. La zona presenta un desarrollo urbanístico en constante evolución, con propiedades de excelente calidad y un entorno residencial tranquilo y seguro. Barrio Las Tardes combina calidad de vida, naturaleza y accesibilidad, consolidándose como una de las opciones más buscadas en la zona. Una oportunidad ideal para quienes buscan proyectar su hogar o invertir en un área con gran potencial. MANZANA 29 LOTE 828, 554,04M2 U\$S 41.665 LOTE 829, 554,04M2 U\$S 41.665 LOTE 830, 554,04M2 U\$S 41.665 LOTE 831, 554,04M2 U\$S 41.665 LOTE 832, 554,04M2 U\$S 41.665 LOTE 833, 554,04M2 U\$S 41.665 Código del inmueble: COT68449 LA7561679 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Terrenos

# ROLDAN - BARRIO -LAS TARDES Manzana 29

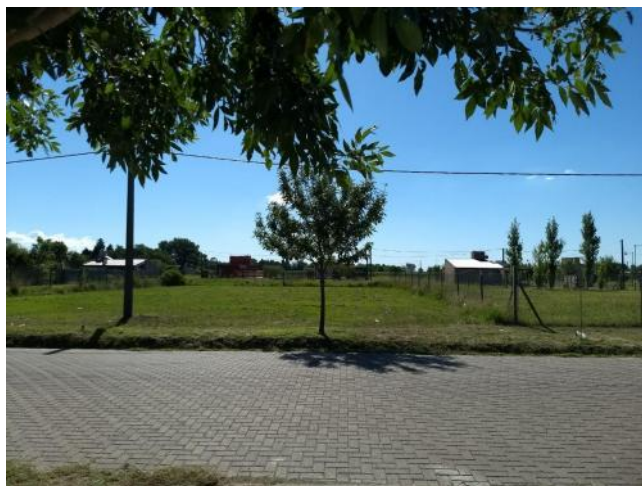
Argentina | Santa Fe | San Lorenzo | Roldan



Venta

**USD 41.665**

## Galería



Terrenos

# ROLDAN - BARRIO -LAS TARDES Manzana 29

Argentina | Santa Fe | San Lorenzo | Roldan



Venta

**USD 41.665**

## Galería

---