

Información Básica

Condición: Excelente	Situación: Vacía	Orientación: Norte
Disposición: Frente	Expensas: 380000	Número de pisos: 2

Superficies

Cubierta: 230.00 M2	Semicubierta: 50.00 M2
Descubierta: 30.00 M2	Total construido: 280.00 M2
Terreno: 1900.00 M2	

Adicionales

Alarma	SUM	Apto profesional
Doble Acristalamiento	Caldera	Preinstalación de aire acondicionado
Luminoso	Laundry	Calefacción por radiadores
Seguridad 24hs		

Descripción

Casa en venta en el exclusivo Barrio Privado Puerto Roldán, ubicado en la tranquila localidad de Roldán, Santa Fe. Esta impresionante propiedad de estilo minimalista está situada sobre un extenso terreno de 1900 m2, ofreciendo un espacio ideal para quienes buscan confort y privacidad. La casa se desarrolla en dos plantas, con una superficie cubierta de 280 m2. En la planta baja, encontrará un amplio y luminoso living comedor, perfecto para reuniones familiares. La cocina, equipada con una barra desayunadora, se integra de manera funcional al espacio. También en esta planta se encuentra una suite principal, brindando comodidad y privacidad. Además, dispone de un quincho con parrilla y un deck con hidromasaje, ideales para disfrutar de momentos de relax al aire libre. La planta alta alberga dos dormitorios adicionales que comparten un baño completo, garantizando espacio suficiente para toda la familia. El parque forestado que rodea la casa añade un toque de naturaleza y tranquilidad al entorno. Esta propiedad se encuentra completamente amoblada y cuenta con servicios esenciales como agua corriente, cloacas, gas natural, electricidad y pavimento. Además, ofrece modernas comodidades como calefacción por radiadores, doble acristalamiento, alarma de seguridad, y vigilancia las 24 horas. Con escritura inmediata, esta casa es una oportunidad única para quienes buscan una residencia de alta calidad en un entorno seguro y agradable. No pierda la oportunidad de conocer esta magnífica propiedad que combina lujo, funcionalidad y un estilo de vida excepcional. Código del inmueble: CHO6032933 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Casas

Puerto Roldan

Argentina | Santa Fe | San Lorenzo | Roldan

Venta

USD 410.000



Galería



Casas

Puerto Roldan

Argentina | Santa Fe | San Lorenzo | Roldan

Venta

USD 410.000



Galería



Casas

Puerto Roldan

Argentina | Santa Fe | San Lorenzo | Roldan

Venta

USD 410.000



Galería

