

Venta

USD 86.900

Información Básica

Antigüedad: En Construcción

Condición: Excelente

Toilettes: 1

Superficies

Cubierta: 29.00 M2

Descubierta: 50.00 M2

Total construido: 79.00 M2

Adicionales

Parrilla

Quincho

Solarium

Amenities

Descripción

UBICACIÓN El edificio se sitúa en la prestigiosa calle Callao 557, entre San Lorenzo y Urquiza, en el vibrante barrio de Pichincha, anteriormente conocido como barrio Alberto Olmedo. Esta ubicación es estratégica, combinando el dinamismo del centro de Rosario con la tranquilidad de un barrio que preserva su esencia histórica. La proximidad a la costanera del río Paraná, el centro comercial de la peatonal Córdoba, y los Boulevards Oroño y Francia, hace de esta zona un lugar ideal para quienes buscan comodidad y acceso a servicios esenciales.

CARACTERÍSTICAS Este proyecto en construcción tiene prevista su finalización para diciembre de 2026. El edificio consta de seis pisos y está diseñado para ofrecer comodidad y modernidad. Los residentes podrán disfrutar de una espaciosa terraza de uso exclusivo, equipada con quincho, parrillero, cocina completa y baño, ideal para reuniones y momentos de esparcimiento.

AMENIDADES Y SERVICIOS El edificio contará con servicios de agua corriente, cloaca, gas natural, electricidad, alumbrado público y red de desagües pluviales. Además, ofrecerá atractivas amenidades como parrilla, quincho, solarium y espacios comunes para el disfrute de sus residentes. Este departamento es una oportunidad única para quienes buscan una propiedad financiada en una de las zonas más codiciadas de Rosario. Código del inmueble: CBU69378 AP7722161 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

San Lorenzo y Urquiza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Pichincha

Venta

USD 86.900



Galería



Departamentos

San Lorenzo y Urquiza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Pichincha

Venta

USD 86.900



Galería

