

Terrenos

General Paz y Scalabrini Ortiz - Funes Town

Argentina | Santa Fe | Funes

Venta

USD 62.000



Superficies

Terreno: 832.50 M2

Adicionales

Zonas Verdes

Segmentable

Descripción

Venta de excepcional terreno en esquina ubicado en el barrio de Funes Town. Este lote, gracias a su amplitud y disposición, es subdivisible, ofreciendo múltiples posibilidades de desarrollo. Situado en la parte más antigua del barrio, goza de una forestación consolidada con imponentes árboles que otorgan un entorno verde y sereno. La propiedad se encuentra en una esquina estratégica con dos frentes: al norte sobre la calle General Paz y al oeste sobre Scalabrini Ortiz, brindando la ventaja de tener solo dos vecinos colindantes. Su ubicación es privilegiada, a tan solo 200 metros de la calle Pedro A. Ríos, que conecta directamente con el Aeropuerto de Rosario y la Avenida Jorge Newbery, además de estar a dos cuadras de la Avenida Las Heras, la arteria principal del barrio. La zona está en plena expansión. Recientemente se completó la obra de gas, y próximamente se finalizará la red de agua corriente, mejorando significativamente la infraestructura y calidad de vida en el área. La cercanía con los nuevos barrios cerrados Vida Lagoon y La Guillermina promete un incremento en la actividad comercial, aumentando el valor de inversión de este terreno. Este terreno de 832.5 m² está equipado con servicios esenciales como gas natural, electricidad, internet, teléfono y alumbrado público. No pierdas la oportunidad de visitar y explorar las posibilidades que ofrece este terreno. Contáctanos para coordinar una visita y conocer más detalles. Código del inmueble: CLA7742044 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Terrenos

General Paz y Scalabrini Ortiz - Funes Town

Argentina | Santa Fe | Funes

Venta

USD 62.000



Galería



Terrenos

General Paz y Scalabrini Ortiz - Funes Town

Argentina | Santa Fe | Funes

Venta

USD 62.000



Galería

