

Venta

USD 38.000

Información Básica

Antigüedad: 41

Condición: Bueno

Situación: Vacía

Orientación: Oeste

Disposición: Contrafrente

Expensas: 150000

Superficies

Cubierta: 31.90 M2

Total construido: 31.90 M2

Adicionales

Persianas

Seguridad portería

Termotanque Individual

Descripción

UBICACIÓN Este departamento se encuentra estratégicamente ubicado en la calle Italia al 500, entre Urquiza y Tucumán, en pleno centro de Rosario. A solo unas cuadras del emblemático Parque España y del concurrido Bv. Oroño, ofrece un punto de acceso ideal tanto para quienes buscan un lugar para vivir como para quienes desean invertir. La zona está rodeada de una amplia variedad de comercios, restaurantes, bares, universidades y otros puntos de interés, lo que asegura una vida dinámica y cómoda. **DESCRIPCIÓN** Este monoambiente en el sexto piso ofrece una disposición contrafrente con vista interna lateral, asegurando tranquilidad. El ambiente único está inteligentemente dividido, incorporando una kitchenette equipada con mueble bajo mesada y alacenas, y un espacio de living comedor. Incluye un baño completo con ducha, ideal para maximizar la funcionalidad en un espacio compacto. **DESTACADOS** - Escritura y posesión inmediata. - Buen estado general de uso y conservación. - Excelente relación valor - m2, siendo una oportunidad imperdible. Código del inmueble: CAP7440105 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Italia y Urquiza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 38.000



Galería



Departamentos

Italia y Urquiza

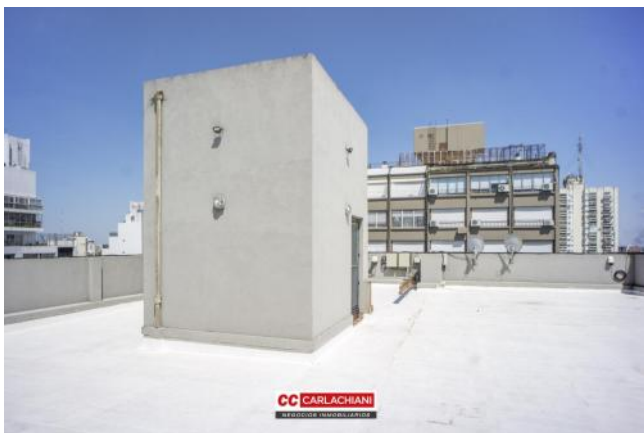
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 38.000



Galería



Departamentos

Italia y Urquiza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 38.000



Galería

