

Departamentos

# 9 de Julio y Dorrego

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Macrocentro



Alquiler

**ARS 400.000**

## Información Básica

Antigüedad: 8

Condición: Muy bueno

Situación: Vacía

Orientación: Sur

Disposición: Contrafrente

Expensas: 45000

Zonificación: 01/03/2026

## Superficies

Cubierta: 38.00 M2

Semicubierta: 3.00 M2

Total construido: 41.00 M2

## Adicionales

Luminoso

Calefón

Ascensor

## Descripción

Departamento 3º Piso, un dormitorio con placard, balcón al contrafrente, cocina semi integrada, living comedor, excelente estado, muy luminoso, a cuadras de Av Pellegrini. Ajuste Cuatrimestral por IPC. Código del inmueble: CAP1213409 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280  
\*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

## 9 de Julio y Dorrego

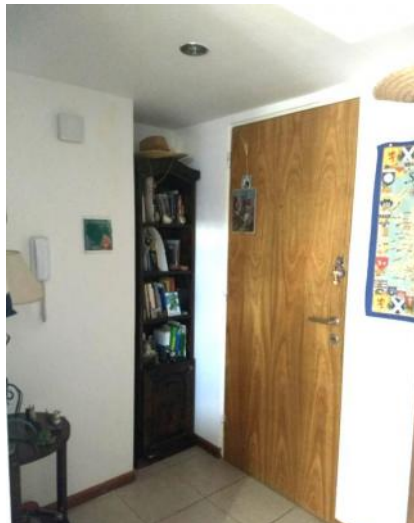
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Macrocentro



Alquiler

**ARS 400.000**

### Galería



Departamentos

## 9 de Julio y Dorrego

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Macrocentro



Alquiler

**ARS 400.000**

### Galería

---

