

Alquiler

ARS 600.000

Información Básica

Antigüedad: 22	Condición: Muy bueno	Situación: Vacía
Orientación: Oeste	Disposición: Frente	Expensas: 100000
Zonificación: 01/03/2026		

Superficies

Cubierta: 56.00 M2

Adicionales

Aire Acondicionado individual	Persianas	Calefacción individual
Calefón	Ascensor	

Descripción

DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS EN ALQUILER – BARRIO LOURDES Ubicación: La propiedad se encuentra ubicada en calle Ovidio Lagos 1633, entre Avenida Pellegrini y Montevideo, en una excelente zona de Barrio Lourdes. Se encuentra a pasos del Parque Independencia, con cercanía a colegios, comercios y múltiples líneas de transporte público. Descripción: Se trata de un departamento de dos dormitorios, ubicado en un primer piso al frente, con balcón y orientación Oeste. La unidad se destaca por su muy buena iluminación y ventilación natural, además de contar con una cómoda distribución, con los distintos ambientes bien diferenciados. Dispone de una cocina funcional, equipada con barra desayunadora, horno y calefón a gas. El living-comedor es amplio y confortable, y cuenta con equipo de aire acondicionado y calefactor. La propiedad cuenta con dos dormitorios muy luminosos, ambos equipados con placares empotrados y pisos flotantes recientemente colocados. Completa la unidad un baño completo. Una excelente opción para quienes buscan un departamento cómodo y funcional, con ambientes bien distribuidos y una ubicación estratégica, cercana a espacios verdes, comercios y los principales accesos de la ciudad. Datos a tener en cuenta: Departamento de 2 dormitorios. Primer piso al frente. Balcón con orientación Oeste. Muy buena iluminación y ventilación natural. Ambientes amplios y bien distribuidos. Cocina con horno y calefón a gas. Barra desayunadora. Aire acondicionado en el living-comedor. Dos dormitorios con placares empotrados. Pisos flotantes recientemente colocados. Valor de alquiler: \$600.000. Expensas: \$115.000 aproximadamente. Contrato: 2 años. Actualización: cada 4 meses según IPC. Código del inmueble: CAP2103773. Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Ov. Lagos 1633

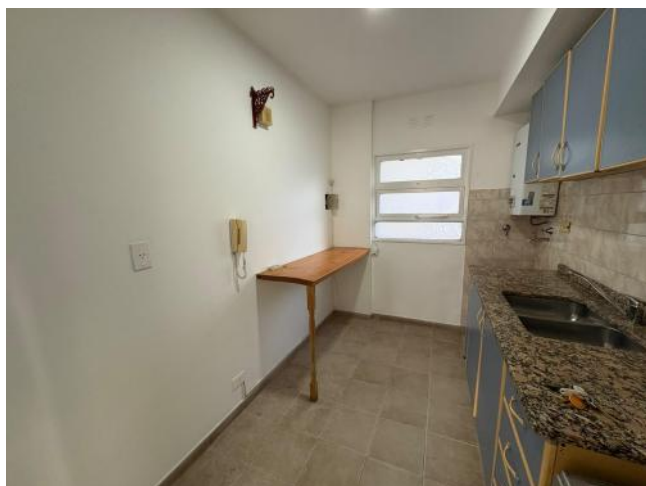
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Macrocentro

Alquiler

ARS 600.000



Galería



Departamentos

Ov. Lagos 1633

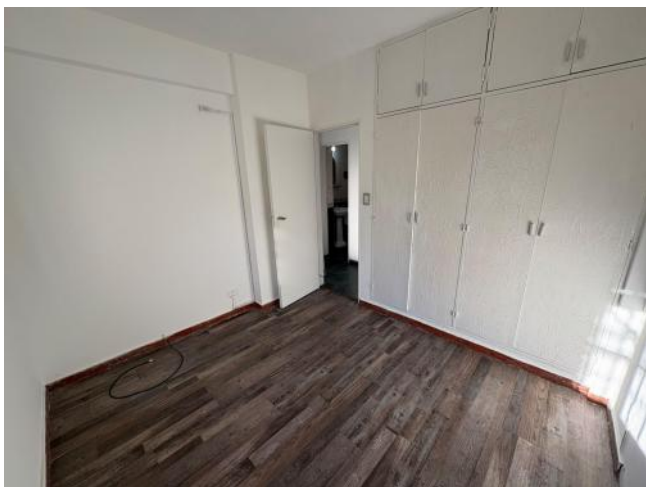
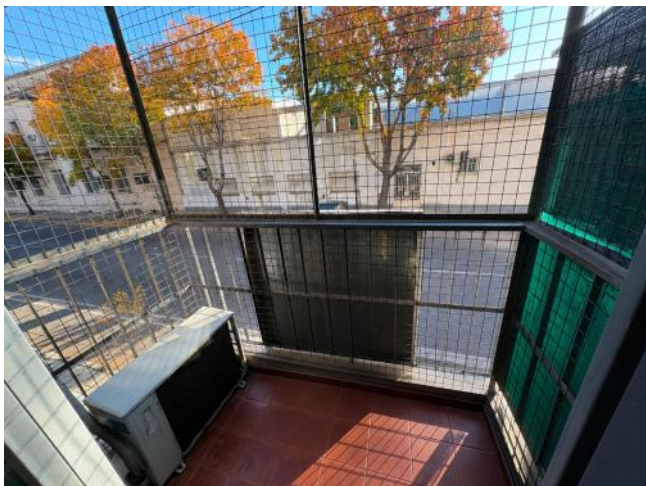
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Macrocentro

Alquiler

ARS 600.000



Galería



Ov. Lagos 1633

CC CARLACHIANI
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

Alquiler

ARS 600.000

Galería

