

Venta

Información Básica

Condición: Bueno

Situación: Habitada

Orientación: Sur

Disposición: Frente

Cocheras: 1

Superficies

Cubierta: 90.00 M2

Terreno: 324.00 M2

Descripción

Ubicada en la tranquila localidad de Las Rosas, en Santa Fe, esta propiedad ofrece una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar cómodo y funcional, con gran potencial de aprovechamiento. La vivienda, situada en LAS HERAS 576, se encuentra sobre un amplio terreno de 324 m2, con una superficie cubierta de 90 m2, orientada al sur, ofreciendo una excelente distribución de espacios. La casa cuenta con dos dormitorios, un baño completo, y una cocina bien equipada, ideal para quienes disfrutan de cocinar en casa. La disposición al frente asegura luminosidad y ventilación en todos los ambientes. Uno de los puntos destacados de esta propiedad es el amplio galpón de 6,10 m x 9,20 m ubicado a la derecha del terreno, con acceso directo desde la calle. Este espacio es ideal para almacenamiento o para ser adaptado a diferentes usos según las necesidades del nuevo propietario. A pesar de no contar con gas natural ni agua corriente, la propiedad tiene acceso a servicios esenciales como cloacas, electricidad, pavimentación y alumbrado público. Además, cuenta con un estacionamiento cubierto para un vehículo. La propiedad está habitada, con posibilidad de escritura inmediata y es apta para crédito, lo que facilita su adquisición. Esta casa representa una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda en una zona tranquila, con potencial de expansión o personalización según las necesidades y deseos del comprador. Código del inmueble: CHO7873765 Encontrá todas nuestras propiedades en: ccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Casas

LAS HERAS al 500

Argentina | Santa Fe | Belgrano | Las Rosas

Venta



Galería



Casas

LAS HERAS al 500

Argentina | Santa Fe | Belgrano | Las Rosas

Venta



Galería



Casas

LAS HERAS al 500

Argentina | Santa Fe | Belgrano | Las Rosas

Venta



Galería

