Departamentos

Urquiza y Ov. Lagos

Argentina | Santa Fe | Rosario | Pichincha

Venta **USD 56.000**

Información Básica

Antiguedad: 10	Condición: Muy bueno	Situación: Inquilino
Orientación: Norte	Disposición: Frente	Expensas: 120000
Número de pisos: 5	Zonificación: Excelente	

Superficies

Cubierta: 33.49 M2	Semicubierta: 3.72 M2
Total construido: 37.21 M2	

Adicionales

Persianas	Luminoso	Ascensor
Calefacción tiro balanceado	Interiores de placard	Balcón al frente
Vista despejada		

Descripción

Encantador departamento en el corazón de Pichincha, Rosario. Ubicado en Urquiza 2771, Piso 05, Departamento 02, ofrece una orientación norte que asegura luz natural durante todo el día. Con más de 37 m2 de uso exclusivo, este espacio de 1 ambiente y 1 baño es ideal para quienes buscan comodidad y funcionalidad. La propiedad cuenta con un balcón al frente que ofrece una vista despejada, perfecto para disfrutar del aire libre. El edificio de 6 pisos, con 10 años de antigüedad, se destaca por su excelente zonificación y potencial alto para alquilar. Dispone de calefacción tiro balanceado, persianas, interiores de placard, y servicios completos como agua corriente, gas natural, electricidad, internet y cable. Esta propiedad es una oportunidad única en una ubicación privilegiada. ¡No deje de conocerla! Contáctanos para coordinar una visita! ACTUALMENTE ALQUILADO HASTA 29-9-2028 Código del inmueble: CAP7874205 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Urquiza y Ov. Lagos

Argentina | Santa Fe | Rosario | Pichincha

Venta **USD 56.000**

Galería

Departamentos

Urquiza y Ov. Lagos

Argentina | Santa Fe | Rosario | Pichincha

Venta **USD 56.000**

Galería

Departamentos

Urquiza y Ov. Lagos

Argentina | Santa Fe | Rosario | Pichincha

Venta **USD 56.000**

Galería

Departamentos

Urquiza y Ov. Lagos

Argentina | Santa Fe | Rosario | Pichincha

Venta **USD 56.000**

Galería