

Venta

**USD 63.000**

## Información Básica

Antigüedad: 6	Condición: Muy bueno	Situación: Inquilino
Orientación: Sur	Disposición: Contrafrente	Expensas: 55000

## Superficies

Cubierta: 29.95 M2	Semicubierta: 1.82 M2
Total construido: 31.77 M2	

## Adicionales

Persianas	Luminoso	Ascensor
Termotanque Individual		

## Descripción

**UBICACIÓN** Sobre calle Zeballos 1683, entre Presidente Roca y España. Zona de alto nivel residencial a solo 2 cuadras de Av. Pellegrini, 5 de Bv. Oroño y 7 de Peatonal Córdoba. Ideal para todo tipo de inversor, tanto de renta como para uso personal. **DESCRIPCION:** Edificio compuesto de dos torres resuelto en Planta Baja y 8 Pisos. Departamentos Mono ambiente y de 1 Dormitorio con balcón. **DESCRIPCION DE LA UNIDAD** Departamento 1 dormitorio con placard incorporado, cuenta con sector cocina, bajo mesada con mármol granito y accesorios. Aparato de cocina con horno y termo tanque ambos eléctricos. Baño con cuerpo de ducha, sanitarios y griferías. Balcón con vista contra frente con barandas exteriores e interiores en hierro. **DESTACADOS\*** Bajos gastos centrales.\* Excelente ubicación.\* Buen estado de uso y conservación.\* Alquilado hasta el 31-12-2027 Código del inmueble: CAP7919291 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Zeballos y Roca

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Macrocentro

Venta

**USD 63.000**



## Galería



Departamentos

# Zeballos y Roca

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Macrocentro

Venta

**USD 63.000**



## Galería

