

Venta

**USD 78.000**

## Información Básica

Antigüedad: 7	Condición: Excelente	Situación: Vacía
Orientación: Oeste	Disposición: Frente	Expensas: 131000
Número de pisos: 10		

## Superficies

Cubierta: 38.50 M2

## Adicionales

Quincho	Pileta	Luminoso
Ascensor	Amenities	

## Descripción

Perfecta ubicación, en la zona más caliente de renta. Edificio de calidad con pileta y parrillero. Inversión única con departamentos de perfecta distribución de planta, detalles en vidrios templados y estética agradable, amenities de solárium, pileta y parrillero. Calidades con pisos de porcelanato en espacios húmedos y living-comedor, flotante de madera de ingeniería en espacios íntimos, baños completamente revestidos con excelente criterio, griferías y artefactos de baño de primeras marcas, toallero, jabonera y perchas, muebles de cocina con alacena y bajo mesada, mesada de granito, cocina a gas colada, termo-tanque eléctrico, detalles de terminación súper prolijos y de calidad, instalación prevista para equipos de aire acondicionado, pico de gas previsto para estufas, aberturas de aluminio de alta prestación, cortinas de enrollar de PVC, pre marcos en puertas de aluminio, bacha de acero inoxidable y grifería mono comando, el box del lavarropas se entrega con desagüe con corta espuma y conexión para agua, dormitorios se entregan con frente de placar en melanina y guías de aluminio. • Ubicación: Excelente localización estratégica con un acceso rápido hacia todos los puntos de la ciudad. Cercano a Av. Pellegrini y 27 de Febrero. Zona de vivienda y de renta. • Proyecto: Edificio de PB más 10 pisos con 3 y/o 2 unidades por planta y un buen diseño arquitectónico. En PB cocheras. 1 ascensor de última generación. Orientación Oeste. Azotea común con pileta, solárium y parrillero. • Observación: Conexión de gas a cargo del comprador. Opcional de cochera. Departamento único en piso 10 con terraza exclusiva y parrillero propio. Código del inmueble: CAP7926339 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Maipu y Riobamba

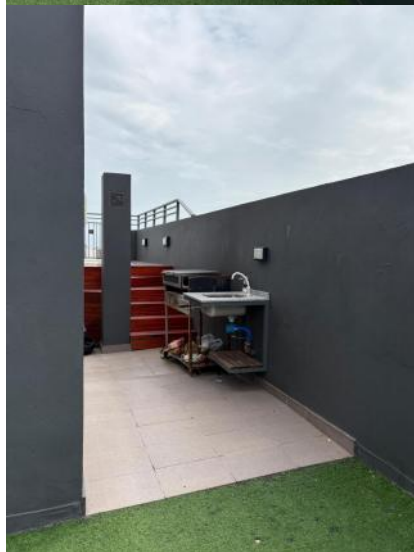
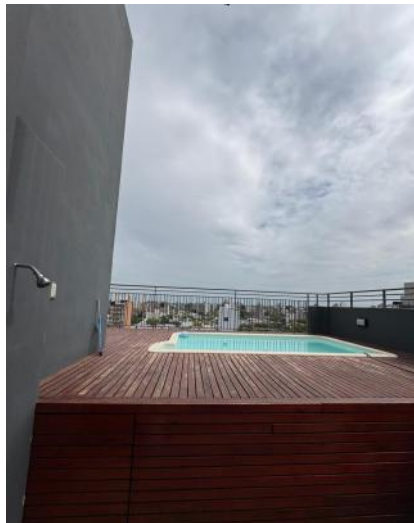
Argentina | Santa Fe | Rosario | República de la Sexta

Venta

**USD 78.000**



## Galería



Departamentos

# Maipu y Riobamba

Argentina | Santa Fe | Rosario | República de la Sexta

Venta

**USD 78.000**



## Galería



Departamentos

# Maipu y Riobamba

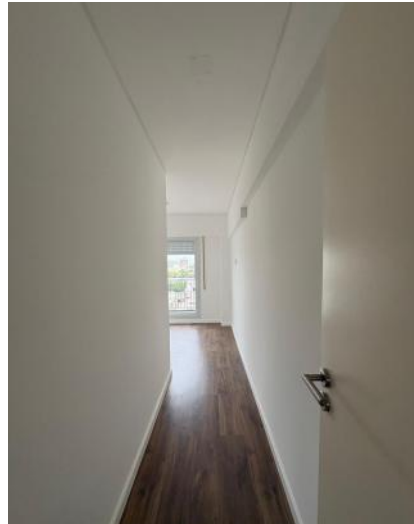
Argentina | Santa Fe | Rosario | República de la Sexta

Venta

**USD 78.000**



## Galería



Departamentos

# Maipu y Riobamba

Argentina | Santa Fe | Rosario | República de la Sexta

Venta

**USD 78.000**



## Galería

