

Venta

USD 52.000

Información Básica

Antigüedad: 2	Condición: Excelente	Situación: Vacía
Orientación: Sur	Disposición: Frente	Expensas: 35000

Superficies

Cubierta: 27.00 M2	Semicubierta: 3.00 M2
Total construido: 30.00 M2	

Adicionales

Carpintería de aluminio	Puerta blindada	Termo eléctrico
Ventanas doble acristalamiento	Luminoso	Calefacción por gas
Picos de gas	Ascensor	Termotanque Individual
Control de acceso	Balcón al frente	Piso de porcelanato
Vista despejada		

Descripción

UBICACIÓN: San Juan 2878, entre las calles Ov. Lagos y Richieri, Barrio Lourdes un típico barrio residencial de Rosario con la ventaja de encontrarse rodeado por grandes avenidas y su proximidad al centro de la ciudad. Presenta una alta densidad de edificios y torres en altura, sobre todo en el sector cercano al Boulevard Oroño. Hacia el oeste va disminuyendo la densidad de torres y se acentúan los rasgos de barrio residencial.

DESCRIPCIÓN: Edificio cuenta con PB y 10 pisos con 5 unidades por planta, la unidad en venta se encuentra en el piso 6, al frente, monoambiente, es de 30m2 aproximados, sector kitchenette, con mueble de bajo mesada y alacenas, aparato de cocina a gas y termo tanque eléctrico, baño completo con cuerpo de ducha y amplio balcón a la calle con vista despejada.

TERMINACIONES: Pisos porcelanato con zócalos, yeso en paredes, aberturas aluminio Módena con DVH, griferías mono comando primeras marcas, amoblamiento de cocina a medida, mesada cocina granito con bacha acero inoxidable, baño con cerámicos completo, artefactos primera marca. pre instalación AA y cable TV.

DESTACADOS *Unidad al frente. *Listo para habitar. *Gas Natural conectado. *Excelente estado de uso y conservación. Código del inmueble: CAP7923004

Encontrá todas nuestras propiedades en: ccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

San Juan y Callao

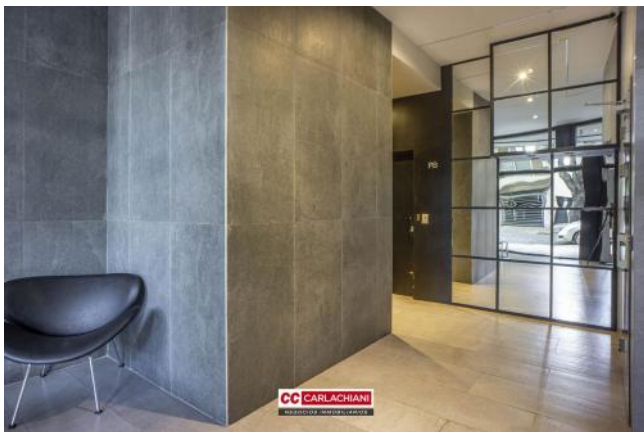
Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes



Venta

USD 52.000

Galería



Departamentos

San Juan y Callao

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes



Venta

USD 52.000

Galería



Departamentos

San Juan y Callao

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes



Venta

USD 52.000

Galería

