

Venta

**USD 95.000**

## Información Básica

Antigüedad: 9	Condición: Muy bueno	Situación: Vacía
Orientación: Sur	Disposición: Contrafrente	Expensas: 80000
Cocheras: 1		

## Superficies

Cubierta: 29.66 M2	Semicubierta: 3.78 M2
Total construido: 33.44 M2	

## Adicionales

Carpintería de aluminio	Persianas	Luminoso
Picos de gas	Cochera fija	Ascensor
Control de acceso	Interiores de placard	Piso de porcelanato
Vista despejada	Placard	

## Descripción

**UBICACIÓN**La mejor zona de Rosario. A metros del río, el parque y Bv. Oroño, el cual hacen de esta ubicación el punto ideal para vivir y disfrutar el día a día. Sobre calle Brown N° 1779, entre Italia y España.

**DESCRIPCIÓN**Edificio de PB y 7 Pisos, de 9 años de antigüedad. Departamento en piso 2, de un dormitorio con placard incorporado, Cocina equipada con bajo mesada y alacena, aparato de cocina y calefón instalados, baño en suite completo con bañera y amplio balcón al contra frente. Cuenta con cochera muy cómoda en entre piso, facil acceso. **DESTACADO**Excelente estado de uso y conservación. Calidad y detalles en terminaciones. Cochera súper cómoda en el valor. Conectado gas natural. Código del inmueble: CAP7937368 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Brown e Italia

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 95.000



## Galería



Departamentos

# Brown e Italia

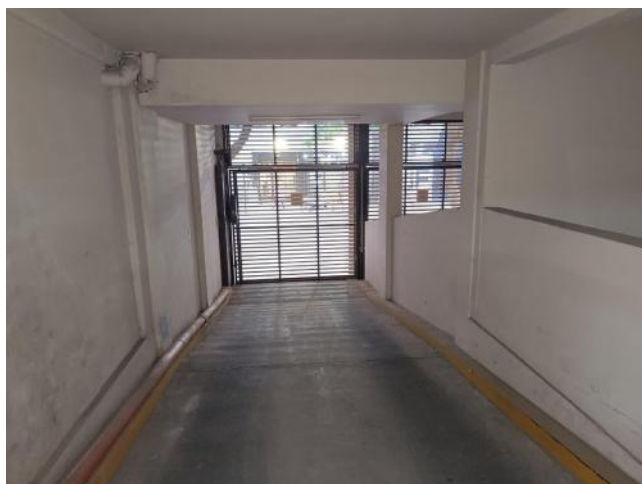
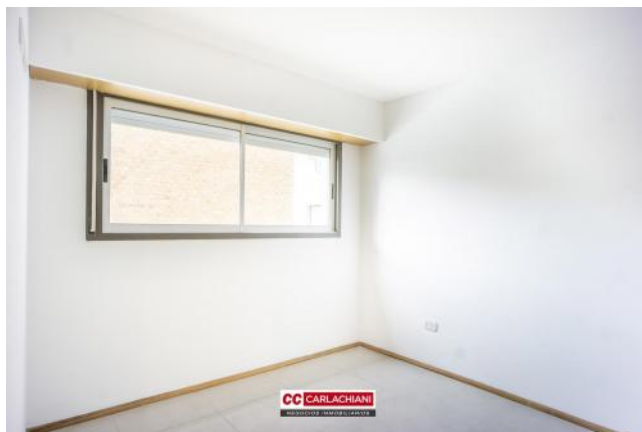
Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 95.000



## Galería



Departamentos

# Brown e Italia

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 95.000



## Galería

