

Venta

USD 73.000

Información Básica

Antigüedad: 3	Condición: Excelente	Situación: Vacía
Orientación: Oeste	Disposición: Contrafrente	

Superficies

Cubierta: 39.00 M2	Semicubierta: 3.00 M2
Total construido: 42.00 M2	

Adicionales

Parrilla	Solarium	SUM
Carpintería de aluminio	Preinstalación de aire acondicionado	Ventanas doble acristalamiento
Luminoso	Calefón	Picos de gas
Ascensor	Control de acceso	

Descripción

Excelente ubicación sobre calle Prte Roca 1170, entre Mendoza y San Juan, a pasos del centro de la ciudad, con una importante cantidad de comercios en las inmediaciones, como también centros de salud, educativos y parques. Gran cantidad de transporte para llegar a cualquier punto. Departamento a la venta un dormitorio al contrafrente, ingreso a estar comedor con cocina integrada con bajo mesada, alacena y artefactos de cocina y calefón a gas. Baño con ducha, antebañó. Dormitorio con salida al balcón con placar con frente e interiores. Edificio con espacio de quincho y solarium. Ideal Inversor. Edificio de categoría con sistema de seguridad con controles de acceso en puerta principal, ascensores y espacios comunes, portón automatizado, iluminación inteligente, administración enfocada en bajas expensas y mantenimiento, cámaras de vigilancia estratégicas y opcional de cocheras en planta baja. Terminación acorde con aberturas de aluminio con vidrio DVH, interiores de placares completos con frentes de puertas con espejo, revestimientos en porcelanato y/o cerámicos de primera calidad, cocinas con mobiliario completo de bajo mesada, alacena, mesada de granito, calefón y cocina a gas, purificador instalada, espacio técnico para heladera y bacha de acero inoxidable. Climatización prevista mediante estufa (no incluye artefacto), preinstalaciones de aire acondicionado, TV por cable, teléfono e internet. Equipamiento completo de baños (espejos y accesorios), sanitarios y griferías de primeras marcas. Espacio e instalaciones para lavarropas. Balcones con mesada y grill eléctrico para asar. Las terrazas o los Rooftop cuentan con terrazas, parrillero, solárium y ducha. Código del inmueble: CBU48656 AP7949840 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Pte. Roca y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 73.000



Galería



Departamentos

Pte. Roca y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 73.000



Galería



Departamentos

Pte. Roca y Mendoza

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta

USD 73.000



Galería

