

Venta

**USD 100.999**

## Información Básica

Antigüedad: 1	Situación: Vacía	Orientación: Norte
Disposición: Frente	Número de pisos: 1	Zonificación: Excelente

## Superficies

Cubierta: 48.48 M2	Semicubierta: 4.72 M2
Descubierta: 11.47 M2	Total construido: 64.67 M2

## Adicionales

Carpintería de aluminio	Preinstalación de aire acondicionado	En construcción
Ventanas doble acristalamiento	Luminoso	Caldera individual
Ascensor	Semi piso	Accesibilidad C/ Movilidad Reducida
Control de acceso	Interiores de placard	Persianas eléctricas
Balcón al frente	Piso flotante	Piso de porcelanato
Placard		

## Descripción

Departamento en venta de 1 dormitorio en Barrio Lourdes, unidad al frente con balcón terraza, orientación norte y ventilación cruzada. Este departamento, posee además patio privado. Su excelente ubicación garantiza una gran inversión, cercano a Sanatorios, Universidades y las principales Avenidas de la Ciudad, en una zona de alta demanda tanto para vivienda permanente como para alquiler. Es un edificio de características premium, con pocas unidades en total y amenities en azotea. Forma de pago: Contado y Financiado. Contáctanos para coordinar una reunión. Código del inmueble: CBU71598 LO7952375 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# San Luis y Rodriguez

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes



Venta

USD 100.999

## Galería



### DEPARTAMENTOS



Departamentos

# San Luis y Rodriguez

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes



Venta

**USD 100.999**

## Galería

---

