

Venta

**ARS 1**

## Información Básica

Antigüedad: 1	Condición: Excelente	Situación: Constructora
Orientación: Sur	Zonificación: Excelente	

## Superficies

Cubierta: 187.00 M2	Descubierta: 99.00 M2
Total construido: 286.00 M2	

## Adicionales

Parrilla	Quincho	Seguridad
Pileta	Doble Acristalamiento	Caldera
Preinstalación de aire acondicionado	Puerta blindada	Luminoso
Caldera individual	Ascensor	Control de acceso
Zonas Verdes	Barrera forestal	Apto comercial
Grupo eléctrico	Lavandería	Amenities
Bajo mesada y alacena	Piso de porcelanato	Balcón lateral
Piso vinílico	Placard	

## Descripción

Capua Paseo Comercial: Local frentista sobre calle General López con sector deck exclusivo para el local en pleno Paseo Comercial Premium, ideal para la instalación de negocio gastronómico, dado que cuenta con sector de cocina y tiene acceso y visibilidad desde la calle. Ubicado en uno de los 2 frentes del proyecto y lindante al sector residencial del complejo, esta unidad va a contar con vidriera frentista a la calle, además cuenta con un amplio salón en planta baja con amplio entrepiso. Excelente oportunidad para que tu negocio encuentre la visibilidad que estás buscando en la zona de mayor demanda de Funes, en un proyecto que será el faro comercial de la ciudad contando con primeras marcas, zonas de juegos para niños, mobiliario urbano, espacio para estacionamiento público. Posibilidad de financiación. Contáctanos para coordinar una reunión. Código del inmueble: COT72143 LO8028085 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Locales

# Capua Funes Local PB 01

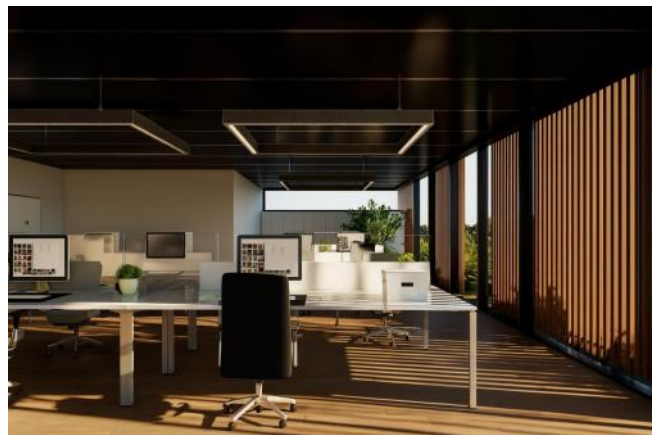
Argentina | Santa Fe | Funes | Los Troncos

Venta

ARS 1



## Galería



Locales

# Capua Funes Local PB 01

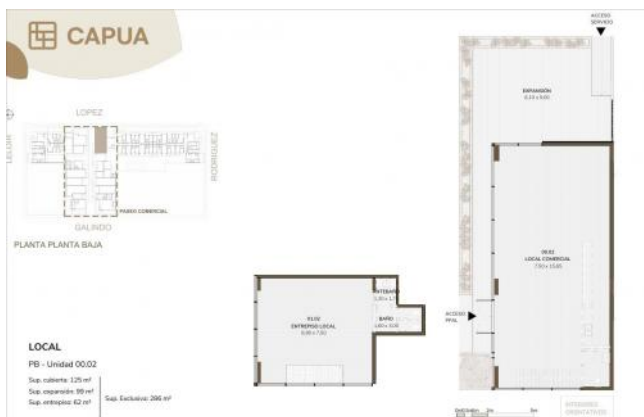
Argentina | Santa Fe | Funes | Los Troncos

Venta

ARS 1



## Galería



Locales

# Capua Funes Local PB 01

Argentina | Santa Fe | Funes | Los Troncos

Venta

**ARS 1**



## Galería

---