

## Información Básica

Antigüedad: 1	Condición: Excelente	Situación: Constructora
Orientación: Sur	Disposición: Frente	Número de pisos: 1
Zonificación: Excelente		

## Superficies

Cubierta: 49.00 M2	Semicubierta: 8.00 M2
Total construido: 57.00 M2	

## Adicionales

Parrilla	Quincho	Solarium
Pileta	Preinstalación de aire acondicionado	Puerta blindada
Ventanas doble acristalamiento	Luminoso	Caldera individual
Ascensor	Accesibilidad C/ Movilidad Reducida	Control de acceso
Grupo electrógeno	Amenities	Piso de porcelanato
Balcón lateral	Piso vinílico	Placard

## Descripción

Capua Condominio Residencial con Paseo Comercial: Hermoso departamento de 1 dormitorio en el Condominio de mayor proyección de Funes, que será referente tanto unidades residenciales, sino también como paseo comercial de marcas premium como extensión de tu futuro hogar. Ubicado a solo 5 minutos de la autopista, en pleno corazón de barrio Los Troncos con el entorno natural único de la zona, se levanta este Condominio de gran valor arquitectónico que se ensambla en total armonía con su contexto. A solo 100 metros de Av. Fuerza Aérea (próximamente con local gastronómico de Mc Donalds y Starbucks), a 400 metros de Ruta 9 y del Sanatorio GO Funes. La unidad contará con una gran amplitud, ideal para invertir en un desarrollo de categoría o como vivienda. Contará con cocina semi integrada, living comedor con salida a balcón terraza, íntimo con acceso al baño completo y gran dormitorio. Materiales de calidad y gran variedad de amenities. Posibilidad de financiación. Contáctanos para coordinar una reunión. Código del inmueble: COT72143 AP8028635 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Capua Funes Depto 1 Dormitorio 01 - 03 / Bloque



Argentina | Santa Fe | Funes | Los Troncos

Venta

**USD 135.624**

## Galería



Departamentos

# Capua Funes Depto 1 Dormitorio 01 - 03 / Bloq



Argentina | Santa Fe | Funes | Los Troncos

Venta

USD 135.624

## Galería



Departamentos

# Capua Funes Depto 1 Dormitorio 01 - 03 / Bloque B



Argentina | Santa Fe | Funes | Los Troncos

Venta

USD 135.624

## Galería



### 1 DORMITORIO

P1 - Bloque B - Unidad 01.03

Sup. cubierta: 49 m<sup>2</sup>

Sup. balcon: 8 m<sup>2</sup>

Sup. Estancia: 57,00 m<sup>2</sup>