

## Información Básica

Antigüedad: 1	Condición: Excelente	Situación: Constructora
Orientación: Este	Disposición: Frente	Toilettes: 1
Número de pisos: 2	Zonificación: Excelente	

## Superficies

Cubierta: 112.00 M2	Semicubierta: 21.00 M2
Descubierta: 68.00 M2	Total construido: 201.00 M2

## Adicionales

Parrilla	Quincho	Solarium
Seguridad	Pileta	Doble Acristalamiento
Caldera	Preinstalación de aire acondicionado	Puerta blindada
Ventanas doble acristalamiento	Luminoso	Caldera individual
Ascensor	Accesibilidad C/ Movilidad Reducida	Control de acceso
Zonas Verdes	Barrera forestal	Apto comercial
Grupo eléctrico	Lavandería	Amenities
Bajo mesada y alacena	Piso de porcelanato	Balcón lateral
Piso vinílico	Placard	

## Descripción

Capua Condominio Residencial con Paseo Comercial: Hermoso departamento de 2 dormitorios en el Condominio de mayor proyección de Funes, que será referente tanto unidades residenciales, sino también como paseo comercial de marcas premium como extensión de tu futuro hogar. Ubicado a solo 5 minutos de la autopista, en pleno corazón de barrio Los Troncos con el entorno natural único de la zona, se levanta este Condominio de gran valor arquitectónico que se ensambla en total armonía con su contexto. A solo 100 metros de Av. Fuerza Aérea (próximamente con local gastronómico de Mc Donalds y Starbucks), a 400 metros de Ruta 9 y del Sanatorio GO Funes. La unidad contará con una gran amplitud, ideal para invertir en un desarrollo de categoría o como vivienda. Contará con cocina semi integrada, living comedor con salida a balcón terraza, lavadero independiente y 2 baños completos con dos grandes dormitorios, el principal en suite con vestidor. Materiales de calidad y gran variedad de amenities. La unidad cuenta con una terraza exclusiva totalmente intervenida. Posibilidad de financiación. Contáctanos para coordinar una reunión. Código del inmueble: COT72143 AP8029139 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Capua Funes Depto 3 Dormitorios 02 - 06 / Blo

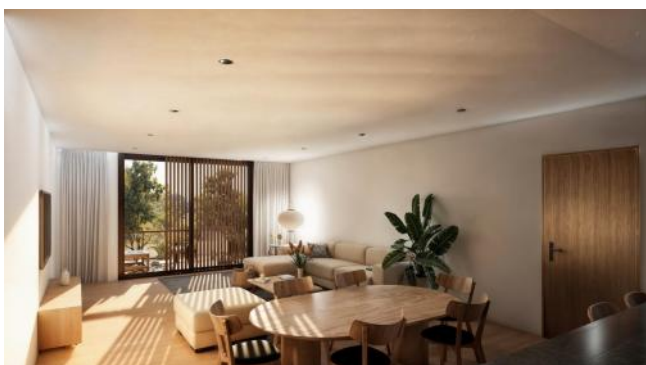
Argentina | Santa Fe | Funes | Los Troncos



Venta

USD 402.144

## Galería



Departamentos

# Capua Funes Depto 3 Dormitorios 02 - 06 / Blo



Argentina | Santa Fe | Funes | Los Troncos

Venta

USD 402.144

## Galería

