

Información Básica

Antigüedad: 10	Condición: Muy bueno	Situación: Vacía
Orientación: Norte	Disposición: Frente	Expensas: 120000
Número de pisos: 5	Zonificación: 20260601	

Superficies

Cubierta: 33.49 M2	Semicubierta: 3.72 M2
Total construido: 37.21 M2	

Adicionales

Persianas	Luminoso	Ascensor
Calefacción tiro balanceado	Interiores de placard	Balcón al frente
Vista despejada		

Descripción

Encantador departamento en el corazón de Pichincha, Rosario. Ubicado en Urquiza 2771, Piso 05, Departamento 02, ofrece una orientación norte que asegura luz natural durante todo el día. Con más de 37 m2 de uso exclusivo, este espacio de 1 ambiente y 1 baño es ideal para quienes buscan comodidad y funcionalidad. La propiedad cuenta con un balcón al frente que ofrece una vista despejada, perfecto para disfrutar del aire libre. El edificio de 5 pisos, con 10 años de antigüedad, se destaca por su excelente zonificación y potencial alto para alquilar. Dispone de calefacción tiro balanceado, persianas, interiores de placard, y servicios completos como agua corriente, gas natural, electricidad, internet y cable. Esta propiedad es una oportunidad única en una ubicación privilegiada. ¡No deje de conocerla! Código del inmueble: CAP8457778 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Urquiza 2771

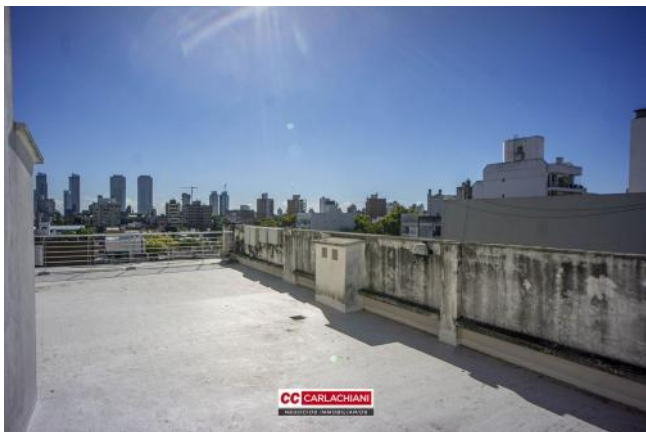
Argentina | Santa Fe | Rosario | Pichincha

Alquiler

ARS 360.000



Galería



Departamentos

Urquiza 2771

Argentina | Santa Fe | Rosario | Pichincha

Alquiler

ARS 360.000



Galería



Departamentos

Urquiza 2771

Argentina | Santa Fe | Rosario | Pichincha

Alquiler

ARS 360.000



Galería



Departamentos

Urquiza 2771

Argentina | Santa Fe | Rosario | Pichincha

Alquiler

ARS 360.000



Galería

