Departamentos

Entre Ríos y 3 de Febrero

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta **USD 135.000**

Información Básica

Antiguedad: 50
Condición: Reciclado
Situación: Habitada
Orientación: Este
Disposición: Contrafrente
Expensas: 130000
Cocheras: 1

Superficies

Cubierta: 69.71 M2
Semicubierta: 3.21 M2
Total construido: 72.93 M2

Adicionales

Carpintería de aluminio
Persianas
Luminoso
Calefacción por gas
Cochera fija
Ascensor
Control de acceso
Interiores de placard
Piso flotante
Placard

Descripción

DEPARTAMENTO EN VENTA 3 DORMITORIOS CON COCHERA UBICACIÓN Sobre calle Entre Ríos N° 1355, entre 3 de Febrero y 9 de Julio, en el centro de la ciudad y muy próximo a Av. Pellegrini con su polo gastronómico, el Paseo del Siglo, las principales Facultades Públicas y Privadas, Centros de Salud y amplia gama de comercios. También, la conectividad es realmente fácil, ya que cuenta con gran cantidad de líneas de transportes en las inmediaciones. CARACTERÍSTICAS Edificio desarrollado en Planta Baja + 10 pisos y 4 unidades por planta. Antigüedad de 50 años aprox. Unidad en quinto piso al contrafrente con orientación Este, reciclado y modernizado. Ingreso principal a living-comedor amplio con pisos de madera flotante y salida al balcón hacia el contrafrente y vista despejada al centro de manzana. Cocina-comedor diario con alacena, bajo mesada, mesada de granito, barra/mesa, y lugar para lavarropas con bacha independiente. Íntimo con 3 dormitorios amplios, todos con pisos de madera flotante y placares completos. Baño completo con bañera. Iluminación y ventilación natural. Balcón con salida del living-comedor. Cochera en el edificio muy cómoda en PB. Baulera. Servicios conectados. Gas regularizado. Escritura inmediata. Apto crédito. Posesión inmediata. Código del inmueble: CAP7973622 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

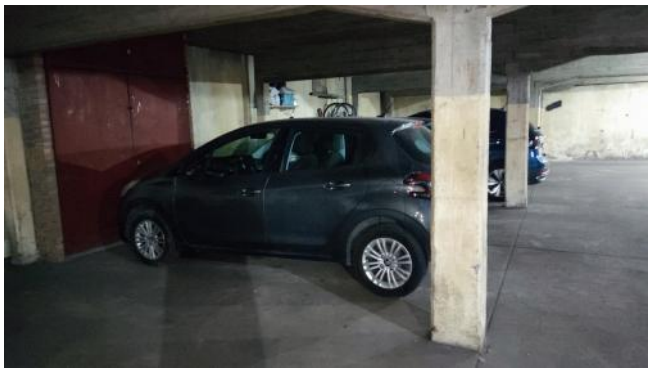
Departamentos

Entre Ríos y 3 de Febrero

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta **USD 135.000**

Galería



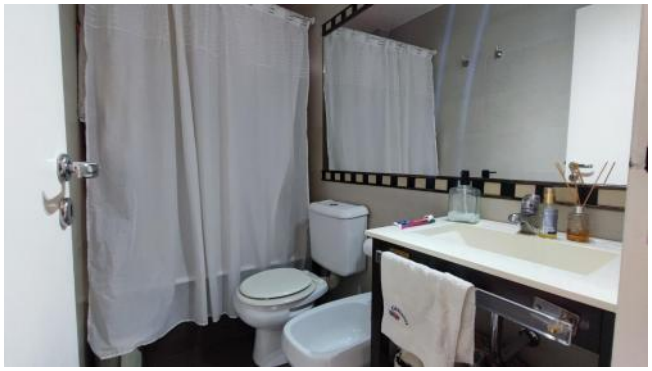
Departamentos

Entre Ríos y 3 de Febrero

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta **USD 135.000**

Galería



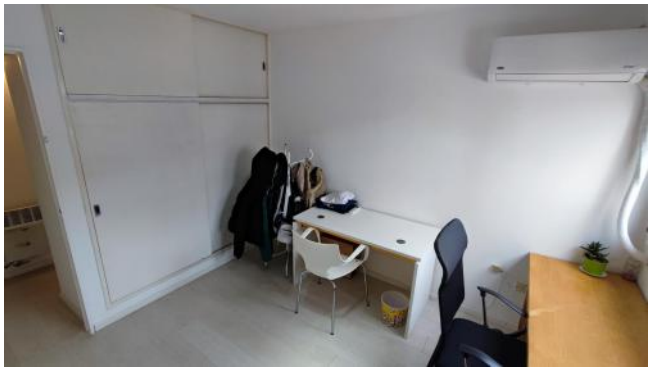
Departamentos

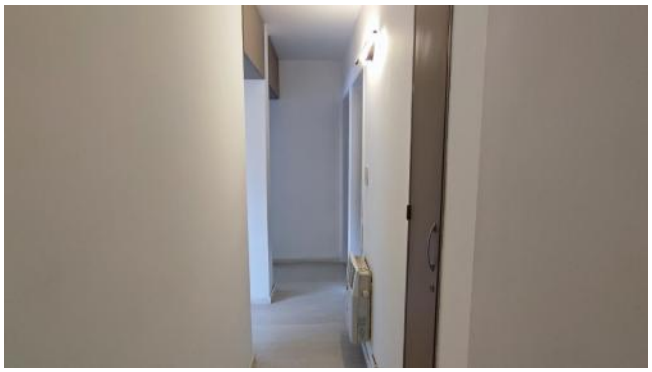
Entre Ríos y 3 de Febrero

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta **USD 135.000**

Galería





Departamentos

Entre Ríos y 3 de Febrero

Argentina | Santa Fe | Rosario | Centro

Venta **USD 135.000**

Galería