

Terrenos

Barrio Privado Las Casuarinas

Argentina | Santa Fe | Rosario | Ibarlucea | Las Casuarinas



Venta **USD 33.000**

Información Básica

Expensas: 150000

Superficies

Terreno: 459.00 M2

Adicionales

Centro de deportes	SUM	Apto mascotas
Perimetral	Seguridad Privada	Área recreativa
Club House	Seguridad portería	Arboleda autóctona
Zonas Verdes	Cancha de Fútbol	Cancha de Tenis

Descripción

IBARLUCEA - BARRIO CERRADO LAS CASUARINAS (LOGARITMO) Las Casuarinas es un barrio cerrado, su primera etapa ocupa unas 23 hectáreas, con posibilidad de expansión a unas 50 has, dividido en 14 manzanas, con alrededor de 294 lotes , los terrenos suelen rondar los 500 m² , hay buena presencia de casas ya construidas, lo que indica que el barrio está consolidado, con muy buen entorno, el cual está pensado con una fuerte presencia de naturaleza: muchos árboles, espacios verdes y zonas recreativas. Cuenta con seguridad privada, vigilancia interna y entrada con portería, amenities de recreación, club house, salones de usos múltiples, espacios comunes, espacios verdes, plazas, zonas de esparcimiento, canchas de futbol y tenis, cuenta con los servicios de electricidad, gas y alumbrado, las expensas son bajas y el acceso es muy bueno, se puede acceder por la ruta principal (Ruta 34) o vía autopista Rosario –Santa Fe, lo que facilita la conexión con Rosario ciudad. Este lote es el numero 195, sobre calle Carlos A. Vallejos, cuenta con una superficie de 459m2, 13.5 de frente hacia el este por 34 de largo y se encuentra cercado en sus lados. Código del inmueble: CLA8610137 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Terrenos

Barrio Privado Las Casuarinas

Argentina | Santa Fe | Rosario | Ibarlucea | Las Casuarinas

Venta

USD 33.000



Galería



Terrenos

Barrio Privado Las Casuarinas

Argentina | Santa Fe | Rosario | Ibarlucea | Las Casuarinas

Venta

USD 33.000



Galería

