

Venta

**USD 58.000**

## Información Básica

|                         |                           |                      |
|-------------------------|---------------------------|----------------------|
| Antigüedad: 1           | Condición: Reciclado      | Situación: Inquilino |
| Orientación: Sudeste    | Disposición: Contrafrente | Número de pisos: 1   |
| Zonificación: Muy buena |                           |                      |

## Superficies

|                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| Cubierta: 48.00 M2         | Semicubierta: 3.00 M2 |
| Total construido: 51.00 M2 |                       |

## Adicionales

|               |                     |                               |
|---------------|---------------------|-------------------------------|
| Apto mascotas | Calefacción por gas | Aire acondicionado individual |
| Placard       |                     |                               |

## Descripción

Cerrito 547: Venta de departamento de 2 dormitorios totalmente reciclado en Republica de la Sexta, a tan solo 400 metros de Av. Pellegrini, en el corazón del reconocido barrio del macrocentro Rosarino, siendo uno de los barrios residenciales más buscados de la ciudad, por su entorno con hermosas casas y edificio residenciales, su cercanía al centro y a importantes universidades (Ingeniería, Computación y cercanía a la Ciudad Universitaria La Siberia con múltiples carreras). Edificio de escalera, la unidad se encuentra en el primer piso contrafrente, que comparte con otras 3 unidades de 2 dormitorios. La propiedad tiene acceso mediante hall a la cocina con living comedor integrado, salida a una galería al aire luz con lavadero, dos dormitorios, el principal de amplias dimensiones con placar y un baño completo en el medio de ambos. La propiedad fue reciclada íntegramente y posee menos de 1 año de uso. Todos los ambientes cuentan con persianas corredizas. Ideal para renta o familia primeriza. Alquiler Código del inmueble: CAP7990894 Encontrá todas nuestras propiedades en: [cccarlachiani.com.ar](http://cccarlachiani.com.ar) C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 \*Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

# Cerrito y J. M. Rosas

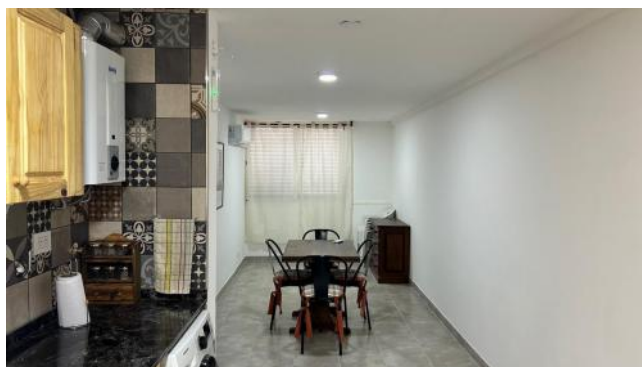
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Rep.De La Sexta

Venta

**USD 58.000**



## Galería



Departamentos

# Cerrito y J. M. Rosas

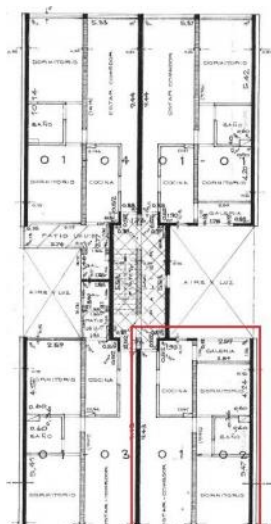
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Rep.De La Sexta

Venta

**USD 58.000**



## Galería



Departamentos

# Cerrito y J. M. Rosas

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Rep.De La Sexta

Venta

**USD 58.000**



## Galería

