

Alquiler

ARS 450.000

Información Básica

Situación: Vacía

Expensas: 70000

Zonificación: 2026 10 01

Superficies

Total construido: 35.00 M2

Descripción

Departamento de un dormitorio en alquiler – Barrio Luis Agote UBICACIÓN: La propiedad se encuentra ubicada en calle Alsina 460, entre las calles Tucumán y Urquiza, en el tradicional barrio Luis Agote de la ciudad de Rosario. Se encuentra en una zona residencial, con fácil acceso a distintos puntos de la ciudad y cercanía a comercios, servicios, instituciones educativas y múltiples líneas de transporte público. DESCRIPCIÓN: Se trata de un departamento de un dormitorio ubicado en un primer piso por escalera, al contrafrente y sin balcón. La propiedad cuenta con un cómodo ambiente de estar y comedor, cocina independiente, un dormitorio y antebañó con baño completo. Se destaca por ser un departamento muy luminoso y ventilado, gracias a su disposición al contrafrente y a la buena circulación de aire. Una opción práctica y funcional, ideal para quienes buscan vivir en una zona tranquila y con buena conectividad. VALOR DE ALQUILER: \$450.000 EXPENSAS: \$70.000 aproximadamente. El valor informado de expensas incluye agua, TGI y API. CONTRATO: 2 años, con aumentos cada 4 meses según el índice IPC. Código del inmueble: CAP11107174 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com.ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Alsina 460

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Luis Agote



Alquiler

ARS 450.000

Galería



Departamentos

Alsina 460

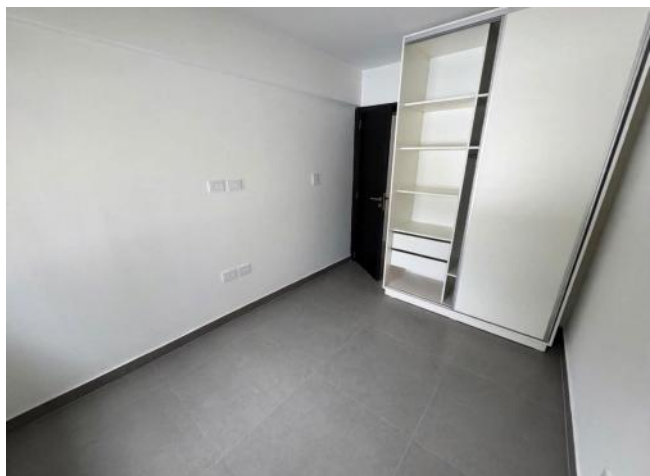
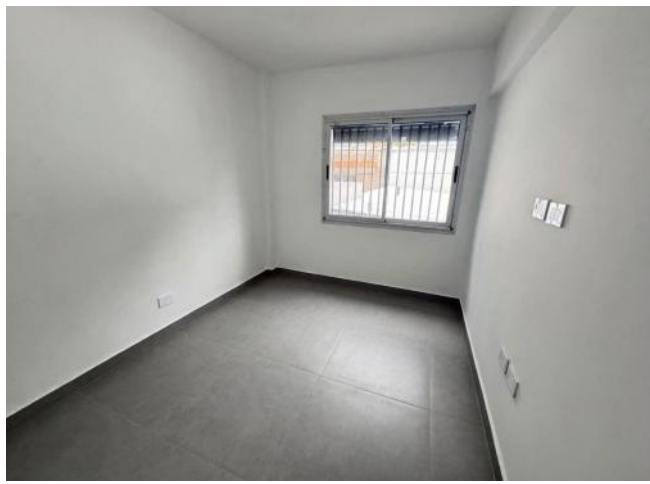
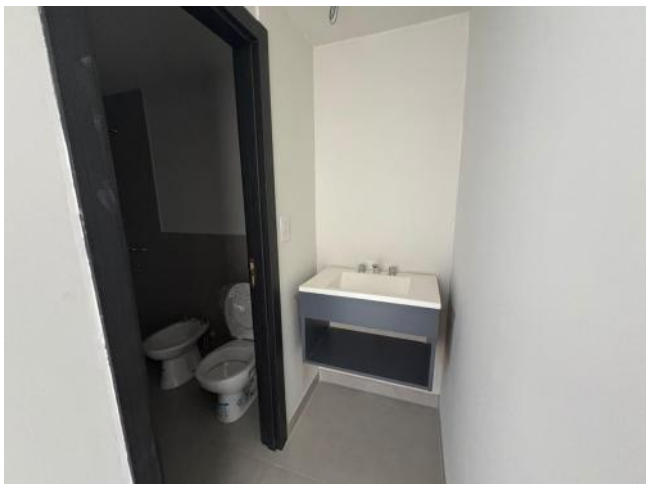
Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Luis Agote



Alquiler

ARS 450.000

Galería



Departamentos

Alsina 460

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario | Luis Agote

Alquiler

ARS 450.000



Galería
