Departamentos

Rioja 2387

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes

Alquiler **ARS 1.200.000**

Información Básica

Antiguedad: En Construcción	Orientación: Norte	Disposición: Frente
Expensas: 250000	Número de pisos: 6	

Superficies

Cubierta: 74.40 M2	Semicubierta: 7.89 M2
Total construido: 82.29 M2	

Adicionales

Parrilla	Solarium	SUM
Carpintería de aluminio	Preinstalación de aire acondicionado	Persianas
Puerta blindada	En construcción	Ventanas doble acristalamiento
Luminoso	Calefacción por radiadores	Caldera individual
Ascensor	Control de acceso	

Descripción

Departamento de 2 dormitorios a estrenar en alquiler / Barrio Lourdes UBICACIÓN: La propiedad se encuentra ubicada en calle Rioja 2387, entre Alvear y Santiago, en pleno barrio Lourdes. Cuenta con una excelente ubicación, a pocos pasos de Bv. Oroño y en cercanía de colegios, facultades, hospitales, comercios, negocios y múltiples líneas de transporte público. Una zona estratégica que combina comodidad, accesibilidad y cercanía a los principales puntos de interés de la ciudad. DESCRIPCIÓN: Se trata de un departamento de dos dormitorios a estrenar, con una superficie aproximada de 83 m², ubicado en un tercer piso al frente, con un amplio balcón.Al ingresar a la propiedad nos encontramos con un espacioso living-comedor, integrado a una moderna cocina semi-sectorizada, equipada con materiales de primera calidad y una gran cantidad de espacios de guardado.La unidad cuenta con un sistema de calefacción central mediante caldera y radiadores en todos sus ambientes, brindando confort y una temperatura agradable durante todo el año.Dispone de dos dormitorios ubicados al contrafrente, ambos muy luminosos y de generosas dimensiones. Además, cuenta con dos baños completos, uno de ellos en suite, integrado al dormitorio principal. AMENITIES: El edificio dispone de un quincho cerrado con parrillero y una amplia terraza de uso común, ideales para disfrutar de reuniones y encuentros sociales. Una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad moderna, a estrenar, con excelentes terminaciones, ambientes amplios y espacios comunes para disfrutar. VALOR DEL ALQUILER: $1.200.000. CONTRATO: 24 meses, con actualizaciones cada 4 meses según el Índice de Precios al Consumidor (IPC). Código del inmueble: CBU49884 AP13730478 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani. com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Rioja 2387

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes

Alquiler **ARS 1.200.000**

Galería













Departamentos

Rioja 2387

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes

Alquiler **ARS 1.200.000**

Galería













Departamentos

Rioja 2387

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes

Alquiler **ARS 1.200.000**

Galería













Departamentos

Rioja 2387

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes

Alquiler **ARS 1.200.000**

Galería













Departamentos

Rioja 2387

Argentina | Santa Fe | Rosario | Nuestra Señora de Lourdes

Alquiler **ARS 1.200.000**

Galería









