Departamentos

Tucumán 1477

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Alquiler **ARS 550.000**

Información Básica

Antiguedad: 15

Situación: Vacía

Expensas: 65000

Zonificación: 2026 11 09

Superficies

Total construido: 35.00 M2

Adicionales

Aire acondicionado individual

Piso flotante

Descripción

Departamento de 1 dormitorio en alquiler / Zona Centro UBICACIÓN:La propiedad se encuentra ubicada en calle Tucumán 1477, entre Paraguay y Corrientes, en una excelente zona del centro de Rosario. A pocos pasos de una amplia variedad de comercios, negocios y servicios, con cercanía al Parque España, la costa del río Paraná y múltiples líneas de transporte público. Una ubicación ideal para quienes buscan comodidad y fácil acceso a distintos puntos de la ciudad. DESCRIPCIÓN:Se trata de un departamento de un dormitorio, ubicado en un noveno piso al frente, con balcón y orientación Norte, lo que le proporciona una excelente luminosidad y ventilación natural durante gran parte del día. Al ingresar, encontramos una cómoda cocina-comedor, con buen espacio de circulación y sector destinado para la instalación de un lavarropas de carga frontal. La unidad cuenta además con equipo de aire acondicionado, un dormitorio con placard empotrado y un baño completo. Se destaca por su buena distribución, luminosidad y ubicación, siendo una excelente alternativa para quienes buscan un departamento funcional en pleno centro de la ciudad. VALOR DEL ALQUILER: $550.000. VALOR DE EXPENSAS: $65.000 aproximadamente. CONTRATO: 24 meses, con actualizaciones cada 4 meses según el Índice de Precios al Consumidor (IPC) Código del inmueble: CAP14308220 Encontrá todas nuestras propiedades en: cccarlachiani.com. ar C.I. Mauro Carlachiani Mat. N° 280 *Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, API, TGI, AGUAS, etc.) expresados, refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.

Departamentos

Tucumán 1477

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Alquiler **ARS 550.000**

Galería













Departamentos

Tucumán 1477

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Alquiler **ARS 550.000**

Galería








Departamentos

Tucumán 1477

Argentina | Santa Fe | Rosario | Rosario

Alquiler **ARS 550.000**

Galería

